

GOVERNO DEL TERRITORIO

REGISTRO GENERALE DELLE DETERMINAZIONI

DETERMINAZIONE N° 847/2012 DEL 21/06/2012

OGGETTO: Art. 22 della L.R. 10/2010 - Verifica di assoggettabilità del piano urbanistico attuativo per la "COSTRUZIONE DI UN FABBRICATO AD USO RICOVERO MEZZI AGRICOLI E DI UNA CANTINA, RISTRUTTRAZIONE DI ALTRI IMMOBILI ED OPERE PERTINENZIALI" in fraz. di Badia di Cantignano, loc. Setteventi - Provvedimento di esclusione dalla valutazione ambientale strategica

IL DIRIGENTE
F.to Stefano Modena

PROSPETTO RIEPILOGATIVO ACCERTAMENTI/IMPEGNI

Creditore/Debitore	Importo	Codice gestionale	CUP/Ripartizione Analitica	Cap.

RIMESSO IN COPIA A

Assessorato Politiche Ambientali

*Assessorato Urbanistica
Governato del Territorio*

*Ufficio Pianificazione Urbanistica - Sit -
Toponomastica
Ufficio Politiche Ambientali*

COPIA

Determinazione n° 847 /2012 del 21/06/2012

OGGETTO: Art. 22 della L.R. 10/2010 - Verifica di assoggettabilità del piano urbanistico attuativo per la "COSTRUZIONE DI UN FABBRICATO AD USO RICOVERO MEZZI AGRICOLI E DI UNA CANTINA, RISTRUTTURAZIONE DI ALTRI IMMOBILI ED OPERE PERTINENZIALI" in fraz. di Badia di Cantignano, loc. Setteventi - Provvedimento di esclusione dalla valutazione ambientale strategica

Governo del Territorio

IL DIRIGENTE

Vista la Direttiva Europea 2001/42/CE del 27 giugno 2001 concernente la valutazione degli impatti di determinati piani e programmi sull'ambiente;

Visto il D. Lgs. 152 del 03 aprile 2006 e s.m.i. concernente norme in materia ambientale;

Vista la L.R. 10 del 12 febbraio 2010 concernente norme in materia di valutazione ambientale strategica (VAS), di valutazione di impatto ambientale (VIA) e di valutazione di incidenza;

Preso atto della Delib. della G.C. n. 67 del 23/03/2012 - *"Individuazione dell'Autorità procedente, dell'Autorità competente, in tema di valutazione ambientale strategica (VAS), come indicato al Capo II della Legge regionale n° 10/2010 e s.m.i."* con la quale si individua l'Ufficio Politiche Ambientali del Servizio Governo del Territorio quale Autorità Competente per la V.A.S.;

Preso atto della comunicazione del Servizio Governo del Territorio – Ufficio Pianificazione Urbanistica del 16/04/2012 prot. n. 24973 con la quale richiede all'Ufficio Politiche Ambientali, quale Autorità Competente in materia di VAS, di avviare la procedura di verifica di assoggettabilità alla V.A.S. per l'approvazione del piano urbanistico attuativo per la *"COSTRUZIONE DI UN FABBRICATO AD USO RICOVERO MEZZI AGRICOLI E DI UNA CANTINA, RISTRUTTURAZIONE DI ALTRI IMMOBILI ED OPERE PERTINENZIALI" IN FRAZ. DI BADIA DI CANTIGNANO LOC. SETTEVENTI*, ai sensi dell'art. 22 della L.R. 10/2010;

Preso atto che in allegato alla comunicazione del Servizio Governo del Territorio – Ufficio Pianificazione Urbanistica del 16/04/2012 prot. n. 24973 è stato trasmesso il documento preliminare, il documento di valutazione integrata, lo studio di incidenza (in quanto il sito risulta inserito all'interno del S.I.R.-S.I.C. n. 27 Monte Pisano) e gli altri documenti descrittivi del piano urbanistico attuativo per la *"COSTRUZIONE DI UN FABBRICATO AD USO RICOVERO MEZZI AGRICOLI E DI UNA CANTINA, RISTRUTTURAZIONE DI ALTRI IMMOBILI ED OPERE PERTINENZIALI" IN FRAZ. DI BADIA DI CANTIGNANO LOC. SETTEVENTI* di cui al comma 1) dell'art. 22 e all'art. 73 ter della L.R. 10/2010;

Preso atto che con nota del 08/05/2012 prot. n. 29823 l'Ufficio Politiche Ambientali, quale Autorità Competente ai sensi del comma 3) dell'art. 22 della L.R. 10/2010, ha trasmesso il documento preliminare, il documento di valutazione integrata, lo studio di incidenza e gli altri documenti descrittivi del piano urbanistico attuativo per la *"COSTRUZIONE DI UN FABBRICATO AD USO RICOVERO MEZZI AGRICOLI E DI UNA CANTINA, RISTRUTTURAZIONE DI ALTRI IMMOBILI ED OPERE PERTINENZIALI" IN FRAZ. DI BADIA DI CANTIGNANO LOC. SETTEVENTI* ai soggetti competenti in materia ambientale al fine di acquisirne il parere;

Preso atto che sono pervenuti i pareri di seguito elencati:

- Prot. n. 37291 del 07/06/2012 dell'autorità di Bacino del fiume Arno;
- Prot. n. 37048 del 06/06/2012 della Regione Toscana – Ufficio Tecnico del Genio Civile;

- Prot. n. 37105 del 06/06/2012 della Provincia di Lucca;
- Prot. n. 36435 del 04/06/2012 dell'Autorità di Bacino del fiume Serchio;
- Prot. n. 36137 del 01/06/2012 della Soc. Terna – Rete Italia;
- Prot. n. 35120 del 29/05/2012 della Regione Toscana;
- Prot. n. 31785 del 15/05/2012 di ARPAT – Dip. di Lucca;

Preso atto che con comunicazione e-mail del 11/06/2012 l'Ufficio Politiche Ambientali, quale autorità competente, ha inviati i pareri di cui sopra all'Ufficio Pianificazione Urbanistica al fine di acquisire ulteriori elementi e contributi utili al completamento del procedimento di valutazione di assoggettabilità alla V.A.S. della proposta di piano urbanistico attuativo in argomento;

Considerato che, con comunicazione e-mail del 14/06/2012 l'Ufficio Pianificazione Urbanistica ha ritenuto di non dover fornire un contributo per il procedimento di valutazione di assoggettabilità alla V.A.S. della proposta di piano urbanistico attuativo in argomento;

Preso atto del Documento preliminare, del documento di valutazione integrata e dello studio di incidenza (in quanto il sito risulta inserito all'interno del S.I.R.-S.I.C. n. 27 Monte Pisano) relativo al piano urbanistico attuativo per la *“COSTRUZIONE DI UN FABBRICATO AD USO RICOVERO MEZZI AGRICOLI E DI UNA CANTINA, RISTRUTTURAZIONE DI ALTRI IMMOBILI ED OPERE PERTINENZIALI” IN FRAZ. DI BADIA DI CANTIGNANO LOC. SETTEVENTI*;

Valutati gli aspetti del piano urbanistico attuativo per la *“COSTRUZIONE DI UN FABBRICATO AD USO RICOVERO MEZZI AGRICOLI E DI UNA CANTINA, RISTRUTTURAZIONE DI ALTRI IMMOBILI ED OPERE PERTINENZIALI” IN FRAZ. DI BADIA DI CANTIGNANO LOC. SETTEVENTI* contenuti nel documento preliminare, nel documento di valutazione integrata, nello studio di incidenza e negli altri documenti progettuali;

Considerato che il piano urbanistico attuativo per la *“COSTRUZIONE DI UN FABBRICATO AD USO RICOVERO MEZZI AGRICOLI E DI UNA CANTINA, RISTRUTTURAZIONE DI ALTRI IMMOBILI ED OPERE PERTINENZIALI” IN FRAZ. DI BADIA DI CANTIGNANO LOC. SETTEVENTI* sarà attuato secondo le indicazioni contenute nel vigente R.U.;

Preso atto dell'istruttoria tecnica effettuata dall'Autorità Competente in materia di V.A.S. - Ufficio Politiche ambientali allegata alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale;

Visti i pareri trasmessi dai soggetti competenti in materia ambientale allegati alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale;

Vista l'art. 107 del D. Lgs. 267/00 e .s.m.i.;

D E T E R M I N A

1. di escludere dalla procedura di V.A.S. di cui alla L.R. 10/2010 il piano per la *“COSTRUZIONE DI UN FABBRICATO AD USO RICOVERO MEZZI AGRICOLI E DI UNA CANTINA, RISTRUTTURAZIONE DI ALTRI IMMOBILI ED OPERE PERTINENZIALI” IN FRAZ. DI BADIA DI CANTIGNANO LOC. SETTEVENTI* nel rispetto delle prescrizioni di seguito illustrate:
 - l'attuazione del piano dovrà rispettare tutte le misure di mitigazione e le indicazioni di carattere ambientale indicate nel documento preliminare, nella valutazione di incidenza e nella valutazione integrata prodotti dal proponente;
 - dovranno essere rispettate le indicazioni e le prescrizioni contenute nei pareri dei soggetti competenti in materia ambientale di seguito elencati ed allegati alla presente quale parte integrante e sostanziale:
 - Prot. n. 37291 del 07/06/2012 dell'autorità di Bacino del fiume Arno;
 - Prot. n. 37048 del 06/06/2012 della Regione Toscana – Ufficio Tecnico del Genio Civile;
 - Prot. n. 37105 del 06/06/2012 della Provincia di Lucca;
 - Prot. n. 36435 del 04/06/2012 dell'Autorità di Bacino del fiume Serchio;
 - Prot. n. 36137 del 01/06/2012 della Soc. Terna – Rete Italia;
 - Prot. n. 35120 del 29/05/2012 della Regione Toscana;
 - Prot. n. 31785 del 15/05/2012 di ARPAT – Dip. di Lucca;
 - dovrà essere garantita e mantenuta la corretta regimazione idraulica dell'intera area al fine di prevenire fenomeni erosivi e di instabilità di versante;
 - dovrà essere realizzata una regimazione delle acque superficiali in accordo con l'art. 51 del vigente R.U. e del D.P.G.R. T. n. 48/R del 2008;
 - la gestione delle acque reflue dovrà essere attuata nel rispetto della L.R. 20/2006 e del D.P.G.R. T. n. 48/R del 2008;
 - dovranno essere rispettate le condizioni di fattibilità sismica, geomorfologica e idraulica previste nelle N.T.A. del vigente R.U. e del P.A.I. dell'Autorità di Bacino del Fiume Arno;

- dovrà essere garantito il rispetto dei limiti acustici previsti per l'area in argomento dal P.C.C.A.;
- relativamente alle aree percorse dal fuoco presenti nell'area di intervento, gli interventi previsti dovranno rispettare le prescrizioni ed i vincoli contenuti nella L. 353/00 e L.R. 39/00;
- dovrà essere minimizzata, secondo le indicazioni contenute nel documento preliminare e nello studio di incidenza la frammentazione del mosaico ambientale. Per tale motivo dovrà essere redatto uno specifico progetto delle sistemazioni a verde con essenze autoctone secondo le indicazioni contenute nella documentazione richiamata;
- i rifiuti urbani ed assimilati prodotti dovranno essere smaltiti con le modalità vigenti nel territorio mentre le altre tipologie non oggetto di raccolta del servizio pubblico dovranno essere smaltite ai sensi delle normative vigenti. Particolare attenzione dovrà essere posta per le acque di vegetazione e le sanse umide prodotte dall'attività del frantoio che dovranno essere trattate e smaltite nel rispetto delle norme di legge vigenti in materia;
- La gestione del cantiere deve essere attuata in modo tale da limitare le emissioni di polveri anche per mezzo di bagnatura delle superfici spolveranti;
- La gestione del cantiere deve essere attuata in modo tale da limitare l'inquinamento acustico verso i ricettori più esposti anche per mezzo di opportuna collocazione degli impianti e macchinari rumorosi;
- Lo smaltimento dei rifiuti e delle terre e rocce da scavo prodotte in cantiere dovrà avvenire in ottemperanza al D. Lgs. 152/06 e delle altre norme di settore;

2. di pubblicare, ai sensi dell'art. 22 comma 5 della L.R. 22/2010, il presente provvedimento sul sito web dell'Amministrazione Comunale;

di dare atto che la presente determinazione non comporta impegno di spesa od entrata a carico/favore dell'Ente Comunale.

Capannori, 21/06/2012

IL DIRIGENTE
F.to *Stefano Modena*

Si attesta la conformità del presente atto al medesimo in formato digitale come generato dal sistema Sicr@Web.

Capannori, 21/06/2012

IL DIRIGENTE
F.to *Stefano Modena*

COPIA

Determinazione n° 847/2012 del 21/06/2012

OGGETTO: Art. 22 della L.R. 10/2010 - Verifica di assoggettabilità del piano urbanistico attuativo per la "COSTRUZIONE DI UN FABBRICATO AD USO RICOVERO MEZZI AGRICOLI E DI UNA CANTINA, RISTRUTTRAZIONE DI ALTRI IMMOBILI ED OPERE PERTINENZIALI" in fraz. di Badia di Cantignano, loc. Setteventi - Provvedimento di esclusione dalla valutazione ambientale strategica

SI ATTESTA:

la copertura finanziaria della spesa sopra elencata ex art. 151, comma 4, del T.U.EE.LL. n° 267/00 conformemente all'imputazione ivi indicata;

la rispondenza del presente provvedimento di accertamento di entrata sopra elencato al disposto dell'art. 179 del T.U.EE.LL. N°267/00.

Capannori, <data>

IL DIRIGENTE
Fabiano Tazioli

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

29/08/2012

SEGRETARIO GENERALE
GIUSEPPINA CRUSO