COMUNE di CAPANNORI
Piazza Aldo Moro, 1 - 55012 Capannori (LU) – Italia (www.comune.capannori.lu.it)

ORIGINALE

**SEGRETARIO GENERALE**

# REGISTRO GENERALE DELLE DETERMINAZIONI

# DETERMINAZIONE N° 1808 DEL 15/12/2025

**OGGETTO: Approvazione bando e fac simile domanda per riconoscimento del titolo ed inserimento nell'Albo comunale delle "attività commerciali storiche", delle "botteghe artigianali storiche" e degli "esercizi pubblici storici"**

**IL SEGRETARIO GENERALE**
***AQUINO VERA / Poste Italiane S.p.A.***

Prospetto riepilogativo accertamenti/impegni

| Creditore/Debitore | Importo | Codice gestionale | CIG | CUP | Capitolo | Tipo | Impegno | Scadenza Obbligazione |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | |

Rimesso in copia a

Dettaglio eventuali spese sottoposte a limitazione (DL78/2010)

| Denominazione | SI/NO | Importo |
|---|---|---|
| Studi e incarichi di consulenza | NO | |
| Relazioni pubbliche, convegni, mostre pubblicità e rappresentanza | NO | |
| Spese per formazione | NO | |

| Denominazione | SI/NO | Importo |
|---|---|---|
| Spese per autovetture (acquisto, manutenzione, noleggio e l'esercizio di autovetture e acquisto di buoni taxi) | NO | |
| Spese per missioni | NO | |
| Compensi organi di indirizzo, direzione e controllo | NO | |

COMUNE di CAPANNORI

SEGRETARIO GENERALE

Tel. 0583 4281

Piazza Aldo Moro, 1 - 55012 Capannori (LU) – Italia (www.comune.capannori.lu.it)

ORIGINALE

**Determinazione n° 1808 del 15/12/2025**

**OGGETTO: Approvazione bando e fac simile domanda per riconoscimento del titolo ed inserimento nell'Albo comunale delle "attività commerciali storiche", delle "botteghe artigianali storiche" e degli "esercizi pubblici storici"**

## SEGRETARIO GENERALE

## IL SEGRETARIO GENERALE

**Viste:**

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 2 del 07.02.2025, con la quale è stato approvato il DUP (Documento Unico di Programmazione) per gli anni 2025 – 2027*;*

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 6 del 7/02/25, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario "2025 – 2027";

- la deliberazione di Giunta Comunale n. 100 del 28/03/2025 con la quale è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (P.I.A.O) e ss.mm.ii;

**Rilevato che:**

- gli esercizi commerciali, gli esercizi di somministrazione di alimenti e bevande, le attività artigianali che esercitano da generazioni la stessa attività rappresentano un bene di interesse collettivo, facente parte del patrimonio della comunità di Capannori e rappresentano un intrinseco valore storico e culturale nel tessuto urbano e nel vissuto quotidiano dei cittadini, quali luoghi della memoria, patrimonio di professionalità e tradizioni;

- le attività storiche sono un punto di riferimento per la comunità tali da essere luoghi di incontro quotidiano, di relazione, oltre che luoghi di occupazione e di aggregazione della comunità, quasi delle vere e proprie "istituzioni" di prossimità, sia che si trovino in centro o nelle frazioni;

- l'amministrazione comunale di Capannori intende valorizzare le tradizioni ed il patrimonio culturale del commercio di vicinato e della somministrazione di alimenti e bevande caratterizzati dalla continuità nel tempo della gestione, in quanto rappresentanti la storia viva della comunità nel contesto ambientale in cui operano;

- l’amministrazione comunale di Capannori attribuisce particolare importanza al settore dell’artigianato tradizionale ed intende tutelarne e valorizzarne le attività nelle diverse espressioni e sfaccettature artistiche, produttive e tradizionali così come definite anche dalla norma regionale, in quanto la continuità del comparto artigiano è fondamentale per mantenere l’identità territoriale con le sue specificità, sia che si tratti di attività per la produzione di beni o che si tratti attività di prestazione di servizi;

- il Comune di Capannori ritiene che la valorizzazione delle attività storiche, delle tradizioni e del patrimonio culturale del commercio, della somministrazione e dell’artigianato locali, oltre che costituire un’importante testimonianza del vissuto dei cittadini di Capannori e della tradizione imprenditoriale locale, possa diventare parte integrante dell’attrattiva turistica;

**Considerato che:**
- sono state avviate in altre realtà locali e regionali esperienze di valorizzazione delle attività storiche a tutela della qualità del commercio nonché a contrasto della desertificazione commerciale, anche tramite la costituzione di albi delle attività commerciali e artigianali di pregio, e a tutela delle aree di interesse commerciali;

**Visto che** con deliberazione del Consiglio Comunale n. 63 del 09/09/2025 il Comune di Capannori ha approvato il Regolamento di istituzione dell'Albo comunale delle “attività commerciali storiche”, delle “botteghe artigianali storiche” e degli “esercizi pubblici storici”;

**VISTO** che nella suddetta delibera si dà atto che l’Ufficio Supporto alle Attività produttive e SUAP procederà con la pubblicazione di un bando per l’inserimento nell’Albo delle “attività commerciali storiche”, delle “botteghe artigianali storiche”e degli “esercizi pubblici storici”, elaborato sulla base di quanto disposto dal nuovo regolamento;

**Ricordato che** l’Albo delle attività commerciali storiche, delle botteghe artigiane storiche e degli esercizi pubblici storici, distinto nelle tre sezioni:

1^ sezione: attività commerciale storica”, “bottega artigianale storica”, “esercizio pubblico storico” con 40 anni di anzianità;

2^ sezione: “attività commerciale storica”, “bottega artigianale storica””, “esercizio pubblico storico” con 50 anni di anzianità;

3^ sezione: “attività commerciale storica”, “bottega artigianale storica””, “esercizio pubblico storico per pregio”;

**Ricordato** che i requisiti da possedere per il riconoscimento del titolo di “attività commerciale storica”, “bottega artigianale storica”, “esercizio pubblico storico” sono i seguenti:

possono ottenere il riconoscimento per anzianità gli esercizi commerciali di vicinato, gli esercizi di somministrazione di alimenti e bevande e le imprese artigiane che abbiano la propria sede nelle aree del territorio cittadino e che da almeno 40 anni:

trattino lo stesso genere merceologico: nel commercio fisso è da intendersi come la stessa sotto categoria di prodotti verificabile tramite codice Ateco nella visura storica della Camera di Commercio; per gli esercizi di somministrazione di alimenti e bevande è da intendersi come la stessa tipologia di cibi e bevande, es. menù tradizionale toscano e italiano, vini ecc. somministrata in modo esclusivo o prevalente; per gli artigiani è da intendersi come la stessa attività, es. barbiere, orafo, ecc.;

siano ubicati nello stesso locale: per l'individuazione si fa riferimento allo stesso numero civico. Sono consentiti eventuali ampliamenti o modifiche dei locali. Sono ammessi, inoltre, i trasferimenti, con conseguente variazione del numero civico, purché nell'ambito della stessa area;

- siano stati condotti dallo stesso titolare o mediante subingresso per:
  - successione ereditaria a eredi legittimi e tutori legali degli aventi diritto;
  - cessione d'azienda tra coniugi, tra parenti in linea retta col titolare o in linea collaterale fino al 4° grado, tra affini fino al 3° grado
  - affidamento in gestione fermo restando che un legale rappresentante dell'impresa sia il coniuge o un parente in linea retta entro il 4° grado o in linea collaterale entro il 4° grado del titolare, affine fino al 3° grado
  - conferimento in gestione in società di persone o di capitali, fermo restando che un legale rappresentante della società di persone o di capitali sia il coniuge o un parente in linea retta entro il 4° grado o in linea collaterale entro il 4° grado del titolare, affine fino al 3° grado;dipendente che abbia operato presso l'attività per almeno 10 anni e sia in possesso di adeguata formazione;

Possono ottenere altresì il riconoscimento per anzianità gli esercizi commerciali, gli esercizi di somministrazione di alimenti e bevande e le imprese artigiane che abbiano la propria sede nelle aree del territorio comunale e che svolgono la stessa attività nello stesso locale da almeno 40 anni, senza soluzione di continuità, a prescindere dagli eventuali mutamenti di denominazione, gestione o di proprietà a condizione che siano mantenute le caratteristiche originarie dell'attività, la cui sussistenza dovrà essere sottoposta alla verifica dai competenti uffici comunali.

Ai fini del calcolo dei 40 anni vengono anche computati:

- eventuali periodi di sospensione temporanea dell'attività per un periodo complessivo non superiore a 5 anni nel rispetto delle disposizioni in materia di sospensione volontaria previste dalla legge della Regione Toscana in materia di Commercio;
- eventuali affidamenti in gestione a terzi per un periodo complessivo non superiore a 5 anni.

Non è da ritenersi interruzione dell'attività l'eventuale trasformazione giuridica dell'impresa né l'avvenuta cessione dell'azienda in forma ereditaria;

**Ricordato che** i requisiti da possedere per il riconoscimento del titolo di "attività commerciale storica", "bottega artigianale storica", "esercizio pubblico storico" per pregio sono i seguenti:

possono ricevere il riconoscimento di “attività commerciale storica”, “bottega artigianale storica”, “esercizio pubblico storico” per “pregio” quelle attività che:

- siano ubicate sul territorio comunale;
- posseggano elementi di particolare pregio e/o di particolare interesse storico artistico o culturale che rispecchiano la tradizione e la cultura del luogo,in relazione a vetrine, insegne o elementi di arredo esterno ed interno, come stabilito all’ art. 7 del regolamento;

Il titolo di “attività commerciale storica”, “bottega artigianale storica”, “esercizio pubblico storico” per pregio costituisce un vincolo di mantenimento delle caratteristiche morfologiche delle vetrine e delle insegne, nonché degli elementi di arredo esterno ed interno che siano stati determinanti per l’assegnazione del titolo.

Sono possibili interventi di restauro conservativo o di rinnovo parziale o totale dell’esercizio solo se conformi allo stile e alle caratteristiche architettoniche del progetto originario e siano stati raggiunti i 40 anni di attività nello stesso locale;

Sono considerate di pregio le attività che si distinguono per la presenza di elementi, ben visibili al pubblico, che abbiano una forte connotazione stilistica e siano rilevabili almeno in uno dei due descrittori sotto indicati nei:

- fronti (devanture, insegne, vetrine, ecc.);
- complementi di arredo, utilizzati per lo svolgimento dell’attività (ad esempio: cassettiera per le fatture o scrittoio, porte interne ecc.) e non posti in vendita.

**Preso atto** che l’Ufficio SUAP ha elaborato il Bando, allegato parte integrante e sostanziale del presente atto finalizzato ad un primo censimento delle attività economiche presenti sul territorio comunale le quali, a seguito della verifica istruttoria del possesso dei requisiti richiesti, verranno iscritte nell’“Albo delle attività commerciali storiche, delle botteghe artigiane storiche e degli esercizi pubblici storici”, nonché ha elaborato il modello di domanda, allegato parte integrante e sostanziale del presente atto;

**Preso atto** che i destinatari del bando sono le seguenti categorie di imprese:

- gli esercizi commerciali, definiti come l’attività che consiste nella vendita al dettaglio, organizzata e continuativa, di beni sul mercato;
- esercizi di somministrazione di alimenti e bevande definiti come attività dedita alla ristorazione o alla somministrazione di alimenti e bevande;
- imprese artigiane, come definite dall’articolo 2 della Legge 8 agosto 1985 n. 443.

**Considerato che** è necessario procedere alla pubblicazione del bando per l’inserimento nell’Albo delle “attività commerciali storiche”, delle “botteghe artigianali storiche”e degli “esercizi pubblici storici”, in applicazione della deliberazione di Consiglio Comunale n. 63/2025;

**Precisato che** il bando sarà pubblicato e sarà aperto fino al **15.02.2026;**

**Precisato che:**

- a seguito dell'istruttoria sarà rilasciata all'impresa richiedente il numero di iscrizione all'albo in base all'anzianità in possesso o in base al pregio, la sezione dell'albo in cui sarà iscritta, l'indicazione del legale rappresentante al momento del riconoscimento;

- a seguito dell'iscrizione nell'"Albo delle attività commerciali storiche, delle botteghe artigiane storiche e degli esercizi pubblici storici" l'Amministrazione comunale rilascerà all'operatore economico un simbolo identificativo da esporre all'esterno o all'interno del locale dell'attività un simbolo contenente il logo del Comune di Capannori e l'indicazione di "attività commerciale storica", "bottega artigianale storica", "esercizio pubblico storico" (secondo il modello approvato con delibera di Giunta Comunale);

- a seguito dell'iscrizione nell'"Albo delle attività commerciali storiche, delle botteghe artigiane storiche e degli esercizi pubblici storici" l'Amministrazione comunale coinvolgerà attivamente le imprese iscritte nell'albo nei percorsi di promozione e valuterà forme eventuali di sostegno e di agevolazione alle attività inserite nell'elenco;

**VISTO** il decreto Sindacale n. 24/2025 di attribuzione di incarico dirigenziale di Responsabile del Settore Segreteria Generale, Ufficio Supporto alle Attività produttive e Suap, Dott.ssa Vera Aquino;

**RITENUTA** la propria competenza, ai sensi dell'art. 107 del TUEL;

**DATO ATTO** che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa;
**RITENUTO** che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000;

**VISTI** il Decreto Legislativo 165/2001 e il Decreto Legislativo 267/2000;

DETERMINA

- di approvare il bando Allegato A per la raccolta delle istanze di iscrizione all'Albo Comunale delle "attività commerciali storiche", "botteghe artigianali storiche", "esercizi pubblici storici, parte integrante e sostanziale del presente atto secondo il regolamento approvato con Delibera di Consiglio n. 63 del 09/09/2025.

- di approvare la relativa modulistica per la presentazione della domanda di iscrizione, parte integrante e sostanziale del presente atto come Allegato B.

1. il Responsabile del Procedimento è la dottoressa Elisa Ragghianti, Responsabile dell'Ufficio Suap e Attività Produttive;
2. dichiarano l'insussistenza a proprio carico di ipotesi di conflitto di interessi come previsto dal D.P.R. n. 62/2013 e dell'art. 6 bis della L. n.241/1990 e ss.mm.ii.:

- nella figura della Responsabile dell'Ufficio Suap e Supporto alle Attività Produttive,

Dott.ssa Elisa Ragghianti;

- il Segretario Generale Dott.ssa Vera Aquino;

3. la presente determinazione dirigenziale non comporta alcun onere di spesa a carico del bilancio dell’Ente;
4. avverso il presente provvedimento provvedimento è esperibile ricorso al TAR nel termine di 60 gg. o in alternativa ricorso straordinario al Capo di Stato nel termine di 120 gg., entrambi decorrenti dalla data di notifica o comunicazione dell'atto o della piena conoscenza di esso.

Con successiva votazione, favorevole e unanime;

DELIBERA altresì

di dichiarare il presente atto, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 c. 4 del D.Lgs. 267/00 al fine di poter procedere quanto prima alla partecipazione al bando.

**Capannori, 15/12/2025**

IL SEGRETARIO GENERALE

***AQUINO VERA / Poste Italiane S.p.A.***