BANDO PUBBLICO

CENSIMENTO PER ISTITUZIONE DELL'ALBO COMUNALE DELLE ATTIVITA' COMMERCIALI STORICHE, DELLE BOTTEGHE ARTIGIANE STORICHE E DEGLI ESERCIZI PUBBLICI STORICI.

IL DIRIGENTE

VISTI:

- l'art. 117 comma 2 lett. s) della Costituzione che, in attuazione dell'art. 117 comma 3 della stessa, promuove i beni culturali fra le quali annoverare le attività economiche storiche del commercio di vicinato e artigianali;
- la legge n.118 del 2022 (legge annuale per il mercato e la concorrenza 2021);
- la legge n. 214 del 2023 (legge annuale per la concorrenza 2022);
- la legge Regionale Toscana n.62 del 2018 e s.m.i

CONSIDERATO CHE che con D. Lgs. n. 219 del 2024 pubblicato in Gazzetta Ufficiale il 16 gennaio, in attuazione in attuazione della delega di cui all'articolo 27, commi 1, lettera l-bis), e 2, della legge 5 agosto 2022, n. 118, misure uniformi per la tutela e la valorizzazione dei luoghi storici del commercio e delle botteghe artigiane, ha istituito ,"Albo nazionale delle attività commerciali, delle botteghe artigiane e degli esercizi pubblici storici" ; tale albo verrà popolato ed alimentato grazie alle segnalazioni dei comuni e della regione territorialmente competente;

VISTA la delibera di Consiglio Comunale n. 63 del 09/09/2025 ad oggetto: "Regolamento di istituzione dell'Albo comunale delle "attività commerciali storiche", delle "botteghe artigianali storiche" e degli "esercizi pubblici storici"- Approvazione "

VISTO che nella suddetta delibera si dà atto che l'Ufficio Supporto alle Attività produttive e SUAP procederà con la pubblicazione di un bando per l'inserimento nell'Albo delle "attività commerciali storiche", delle "botteghe artigianali storiche"e degli "esercizi pubblici storici", elaborato sulla base di quanto disposto dal nuovo regolamento;

ATTESO CHE il presente bando è finalizzato ad **un primo censimento d**elle attività economiche presenti sul territorio comunale le quali, a seguito della verifica istruttoria del possesso dei requisiti richiesti, verranno iscritte nell'"**Albo delle attività commerciali storiche, delle botteghe artigiane storiche e degli esercizi pubblici storici**", anche in previsione dell'Albo Nazionale delle botteghe storiche previsto dal D.Lgs 219/2024;

PRESO ATTO che i destinatari del presente avviso sono le seguenti categorie di imprese:

- gli esercizi commerciali, definiti come l'attività che consiste nella vendita al dettaglio, organizzata e continuativa, di beni sul mercato;

- esercizi di somministrazione di alimenti e bevande definiti come attività dedita alla ristorazione o alla somministrazione di alimenti e bevande;
- imprese artigiane, come definite dall'articolo 2 della Legge 8 agosto 1985 n. 443;

CONSIDERATO CHE:

-a seguito dell'istruttoria sarà rilasciata all'impresa richiedente il numero di iscrizione all'albo in base all'anzianità in possesso o in base al pregio,la sezione dell'albo in cui sarà iscritta, l'indicazione del legale rappresentante al momento del riconoscimento;

- a seguito dell'iscrizione nell'"**Albo delle attività commerciali storiche, delle botteghe artigiane storiche e degli esercizi pubblici storici**", l'Amministrazione comunale rilascerà all'operatore economico un simbolo identificativo da esporre all'esterno o all'interno del locale dell'attività un simbolo contenente il logo del Comune di Capannori e l'indicazione di "attività commerciale storica", "bottega artigianale storica", "esercizio pubblico storico" (secondo il modello approvato con delibera di Giunta Comunale);

- a seguito dell'iscrizione nell'"**Albo delle attività commerciali storiche, delle botteghe artigiane storiche e degli esercizi pubblici storici**" l'Amministrazione comunale coinvolgerà attivamente le imprese iscritte nell'albo nei percorsi di promozione e valuterà forme eventuali di sostegno e di agevolazione alle attività inserite nell'elenco;

Tutto ciò premesso, è indetto

BANDO PUBBLICO

rivolto agli operatori economici interessati all'iscrizione nell'**Albo delle attività commerciali storiche, delle botteghe artigiane storiche e degli esercizi pubblici storici,** distinto nelle tre sezioni**:**

1^ sezione: attività commerciale storica", "bottega artigianale storica", "esercizio pubblico storico" **con 40 anni di anzianità**;

2^ sezione: "attività commerciale storica", "bottega artigianale storica"", "esercizio pubblico storico" **con 50 anni di anzianità**;

3^ sezione: "attività commerciale storica", "bottega artigianale storica"", "esercizio pubblico storico" **per pregio**

2) CATEGORIE DESTINATARI DELL'AVVISO

Il titolo di "attività commerciale storica", "bottega artigianale storica", "esercizio pubblico storico" è riconosciuto a tutte le sotto elencate attività che abbiano i requisiti di cui ai successivi punti 3 e 5;
- esercizi commerciali, definiti come l'attività che consiste nella vendita al dettaglio, organizzata e continuativa, di beni sul mercato;
- esercizi di somministrazione di alimenti e bevande definiti come attività dedita alla ristorazione o alla somministrazione di alimenti e bevande;

- imprese artigiane, come definite dall'articolo 2 della Legge 8 agosto 1985 n. 443

3) REQUISITI DA POSSEDERE PER IL RICONOSCIMENTO DEL TITOLO ATTIVITA' COMMERCIALI STORICHE, BOTTEGHE ARTIGIANE STORICHE ED ESERCIZI PUBBLICI STORICI

Possono ottenere il riconoscimento per anzianità gli esercizi commerciali di vicinato, gli esercizi di somministrazione di alimenti e bevande e le imprese artigiane che abbiano la propria sede nelle aree del territorio cittadino e che da almeno 40 anni:

- trattino lo stesso genere merceologico: nel commercio fisso è da intendersi come la stessa sotto categoria di prodotti verificabile tramite codice Ateco nella visura storica della Camera di Commercio; per gli esercizi di somministrazione di alimenti e bevande è da intendersi come la stessa tipologia di cibi e bevande, es. menù tradizionale toscano e italiano, vini ecc. somministrata in modo esclusivo o prevalente; per gli artigiani è da intendersi come la stessa attività, es. barbiere, orafo, ecc.;
- siano ubicati nello stesso locale: per l'individuazione si fa riferimento allo stesso numero civico. Sono consentiti eventuali ampliamenti o modifiche dei locali. Sono ammessi, inoltre, i trasferimenti, con conseguente variazione del numero civico, purché nell'ambito della stessa area;
- siano stati condotti dallo stesso titolare o mediante subingresso per:
  - successione ereditaria a eredi legittimi e tutori legali degli aventi diritto;
  - cessione d'azienda tra coniugi, tra parenti in linea retta col titolare o in linea collaterale fino al 4° grado, tra affini fino al 3° grado
  - affidamento in gestione fermo restando che un legale rappresentante dell'impresa sia il coniuge o un parente in linea retta entro il 4° grado o in linea collaterale entro il 4° grado del titolare, affine fino al 3° grado
  - conferimento in gestione in società di persone o di capitali, fermo restando che un legale rappresentante della società di persone o di capitali sia il coniuge o un parente in linea retta entro il 4° grado o in linea collaterale entro il 4° grado del titolare, affine fino al 3° grado;dipendente che abbia operato presso l'attività per almeno 10 anni e sia in possesso di adeguata formazione;

Possono ottenere altresì il riconoscimento per anzianità gli esercizi commerciali, gli esercizi di somministrazione di alimenti e bevande e le imprese artigiane che abbiano la propria sede nelle aree del territorio comunale e che svolgono la stessa attività nello stesso locale da almeno 40 anni, senza soluzione di continuità, a prescindere dagli eventuali mutamenti di denominazione, gestione o di proprietà a condizione che siano mantenute le caratteristiche originarie dell'attività, la cui sussistenza dovrà essere sottoposta alla verifica dai competenti uffici comunali.

Ai fini del calcolo dei 40 anni vengono anche computati:

- eventuali periodi di sospensione temporanea dell'attività per un periodo complessivo non superiore a 5 anni nel rispetto delle disposizioni in materia di sospensione volontaria previste dalla legge della Regione Toscana in materia di

Commercio;

- eventuali affidamenti in gestione a terzi per un periodo complessivo non superiore a 5 anni.
-

Non è da ritenersi interruzione dell'attività l'eventuale trasformazione giuridica dell'impresa né l'avvenuta cessione dell'azienda in forma ereditaria.

4) REQUISITI DA POSSEDERE PER IL RICONOSCIMENTO DEL TITOLO ATTIVITA' COMMERCIALI STORICHE, BOTTEGHE ARTIGIANE STORICHE ED ESERCIZI PUBBLICI STORICI PER PREGIO

Possono ricevere il riconoscimento di "attività commerciale storica", "bottega artigianale storica", "esercizio pubblico storico" per "pregio" quelle attività che:

- siano ubicate sul territorio comunale;
- posseggano elementi di particolare pregio e/o di particolare interesse storico artistico o culturale che rispecchiano la tradizione e la cultura del luogo,in relazione a vetrine, insegne o elementi di arredo esterno ed interno, come stabilito all' art. 7 del regolamento;

Il titolo di "attività commerciale storica", "bottega artigianale storica", "esercizio pubblico storico" per pregio costituisce un vincolo di mantenimento delle caratteristiche morfologiche delle vetrine e delle insegne, nonché degli elementi di arredo esterno ed interno che siano stati determinanti per l'assegnazione del titolo.

Sono possibili interventi di restauro conservativo o di rinnovo parziale o totale dell'esercizio solo se conformi allo stile e alle caratteristiche architettoniche del progetto originario e siano stati raggiunti i 40 anni di attività nello stesso locale;

Sono considerate di pregio le attività che si distinguono per la presenza di elementi, ben visibili al pubblico, che abbiano una forte connotazione stilistica e siano rilevabili almeno in uno dei due descrittori sotto indicati nei:

- fronti (devanture, insegne, vetrine, ecc.);
- complementi di arredo, utilizzati per lo svolgimento dell'attività (ad esempio: cassettiera per le fatture o scrittoio, porte interne ecc.) e non posti in vendita.

5) FAC SIMILE DI DOMANDA

E' stato predisposto un fac simile di domanda che deve essere utilizzato per la presentazione dell'istanza da compilare in ogni sua parte in base ai requisiti posseduti ovvero almeno 40 anni di attività o attività di pregio.

6) COME OTTENERE L'ISCRIZIONE NELL'ALBO E MODALITA' PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

Per partecipare al presente bando gli interessati dovranno far pervenire domanda, utilizzando il fac-simile allegato, al Comune di Capannori – UFFICIO SUAP Piazza Aldo Moro n. 1 – 55012 Capannori (LU) con la seguente modalità presentazione **tramite PEC** all'indirizzo: pg.comune.capannori.lu.it@cert.legalmail.it. **entro il 15.02.2026.**

La domanda dovrà essere debitamente sottoscritta con allegata fotocopia del documento di identità oppure firmata digitalmente, redatta in carta da bollo da Euro 16,00.

Il termine suddetto del 15.02.2026 è perentorio e fa fede la data di ricevimento di invio della pec da parte dell'Ufficio protocollo del Comune. L'Amministrazione non assume responsabilità per la dispersione delle domande o per comunicazioni inefficaci in dipendenza d'inesatta indicazione del recapito nella domanda da parte del concorrente o comunque per fatti imputabili a fatto di terzi o caso fortuito o forza maggiore. La domanda dovrà contenere : - le dichiarazioni, sotto la propria responsabilità ai sensi degli articoli 46 e 47 del DPR 445/2000, del possesso dei requisiti previsti dal presente bando; - le informazioni necessarie per l'attribuzione dei punteggi e delle priorità previste dal presente bando; - l'impegno al rispetto integrale del regolamento comunale di istituzione dell' **Albo delle attività commerciali storiche, delle botteghe artigiane storiche e degli esercizi pubblici storici.**

7) PUBBLICAZIONE DEL MODELLO DI DOMANDA E DEL BANDO

Il presente bando, unitamente al modello di domanda, è pubblicato all'albo pretorio online e sul sito internet del Comune di Capannori, w.w.w. comune.capannori.lu.it alla sezione Amministrazione Trasparente Settore Segreteria Generale Ufficio Supporto attività produttive e Suap Tel. 0583/428243 e-mail suap@comune.capannori.lu.it Piazza Aldo Moro, 1 - 55012 Capannori (LU) – Italia – www.comune.capannori.lu.it. Il presenta bando ed il modello di domanda sono altresì consultabili fra le news dell'Ufficio Supporto alle Attività produttive e SUAP. Ogni comunicazione relativa al bando sarà resa pubblica sul sito internet del Comune, senza necessità di comunicazione scritta agli interessati. Informativa ai sensi dell'art. 13 D.Lgs. n. 196/2003.

8) ISTRUTTORIA delle DOMANDE

Le domande pervenute saranno oggetto di verifica circa il possesso dei requisiti dichiarati dall'Ufficio Supporto alle Attività produttive e SUAP.

9) AGGIORNAMENTO PERIODICO DELL'ALBO

Anche dopo la scadenza del presenta bando, le attività che matureranno i requisti per l'inserimento nell'albo delle "attività commerciali storiche", "esercizi di somministrazione storici", "botteghe artigiane storiche" potranno presentare domanda all'Ufficio SUAP con le modalità sopra indicate entro il 20 aprile, 20 agosto e 20 dicembre di ogni anno.

A cadenza periodica quadrimestrale sarà aggiornato l'albo comunale a cura dell'ufficio Supporto alle attività produttive e Suap.

8) GARANZIA DI PROTEZIONE E RISERVATEZZA DEI DATI

Ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. 679/2016, l'Amministrazione Comunale comunica che è sua intenzione procedere al trattamento dei dati personali forniti dal partecipante. I dati personali saranno trattati in formato cartaceo ed elettronico solo per le finalità relative all'invio delle informazioni richieste, ad opera di soggetti impegnati alla riservatezza, con logiche correlate alle finalità e comunque in modo da

garantire la sicurezza e la riservatezza dei dati. I dati non saranno oggetto di alcuna diffusione. In qualsiasi momento il partecipante potrà esercitare i diritti di cui al Regolamento UE 679/2016. Il Titolare del trattamento è il Comune di Capannori. Per ogni comunicazione, ai sensi degli articoli sopra riportati del Regolamento UE 2016/679, il Titolare mette a disposizione l'indirizzo mail: titolare.trattamentodati@comune.capannori.lu.it. Il Comune di Capannori ha l'obbligo di dotarsi di un Responsabile della protezione dei Dati personali (R.P.D. o Data Protection Officer – D.P.O.). Tale figura è stata debitamente nominata e i suoi riferimenti sono disponibili sul sito web istituzionale, e-mail: responsabile.protezionedati@comune.capannori.lu.it. Per ulteriori informazioni, consultare l'informativa in forma estesa a disposizione presso gli uffici oppure il sito web istituzionale all'indirizzo www.comune.capannori.it.

9) DISPOSIZIONE FINALE

Il Comune si riserva, in qualsiasi caso, la facoltà di modificare il presente bando, prorogare il termine di scadenza per la presentazione delle domande, riaprire tale termine allorché lo stesso sia già scaduto, revocare la procedura ove ricorrano motivi di pubblico interesse del Comune per giusti motivi. Per tutto quello non specificato si rinvia al regolamento approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 63 del 9.09.2025.

Il Dirigente dell'Ufficio
Supporto alle Attività Produttive e SUAP
Dott.ssa Vera Aquino