

Allegato al Regolamento Edilizio



COMUNE DI CAPANNORI

SETTORE 7 “ASSETTO DEL TERRITORIO”

Documentazione da allegare :
alle domande di Autorizzazione Edilizia art. 12 del R.E.
alle Denuncie di Inizio Attività art. 14 del R.E.
alle domande di Concessione Edilizia art. 16 del R.E.,
come previsto all’art. 6 comma 1 L.R. 52/99

Documentazione necessaria per tutte le domande di Concessione Edilizie, Autorizzazioni Edilizie, Denunce di Inizio delle Attività Edilizie

1) ATTO SOSTITUTIVO DI NOTORIETA' (o sottoscrizione della domanda secondo quanto previsto dalla L. 04/01/68 n° 15, così come modificata dalla L. 15/05/97 n° 127) nel quale siano indicati i riferimenti di individuazione catastale dell'immobile o dell'area oggetto dell'intervento, le generalità complete di tutti i proprietari nonché gli estremi dell'atto di provenienza del bene

2) RELAZIONE TECNICA descrittiva dell'intervento; deve essere predisposta su un documento che raccolga pagine in formato A/4 , dattiloscritta e specificante l'illustrazione dell'intervento, compresi gli aspetti sanitari, la destinazione, impianti, etc., la metodologia costruttiva e i materiali impiegati . La relazione dovrà indicare gli estremi autorizzativi dello stato attuale e/o della domanda di condono edilizio o l'epoca di costruzione del fabbricato

3) PLANIMETRIA DI ZONA O CATASTALE deve essere elaborata in scala 1:2.000 o 1:1.000, e dovrà indicare l'intero lotto di proprietà, che dovrà essere evidenziato in colore verde e dovrà estendersi all'area esterna ad esso per almeno un raggio di 20 mt., con individuati gli edifici esistenti, interni ed esterni alla proprietà, quello oggetto dell'intervento dovrà essere individuato con colore rosso, i confini la viabilità pubblica e privata

4) ESTRATTO DEL PROGRAMMA DI FABBRICAZIONE vigente dell'area interessata dall'intervento

5) ESTRATTO DEL RILIEVO AEROFOTOGRAMMETRICO dell'area interessata in scala 1:2.000 o 1:5.000

6) DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA deve essere sottoscritta dal tecnico professionista e dal titolare dell'immobile e/o dell'area interessata dall'intervento con esclusione di fotografie a sviluppo istantaneo; le fotografie dovranno essere:

- ben chiare ed estese agli edifici (o all'intorno) circostanti
- devono contenere l'area e/o l'immobile oggetto dell'intervento
- dovranno essere dell'epoca di presentazione della domanda
- l'area e/o l'immobile devono essere fotografate da più punti di vista
- devono essere fotografati tutti i lati del fabbricato, anche se non soggetti ad intervento
- devono estendersi anche all'ambiente circostante
- deve essere elaborata una planimetria con i punti di vista, con numeri o lettere riferite alle fotografie, allegata alla documentazione fotografica

7) ELABORATO GRAFICO STATO ATTUALE piegato nel formato U.N.I. A4, deve essere completo di:

- intestazione contenente
 - l'oggetto dell'intervento
 - identificativi dei titolari
 - identificativi del progettista
 - l'ubicazione dell'area
 - riferimenti catastali
 - scala grafica
 - numerazione progressiva degli elaborati
 - la descrizione sintetica del contenuto dell'elaborazione
- rilievo o pianta in scala adeguata all'intervento (1:50 o 1:100) interamente quotato in ogni sua parte della pianta dell'immobile, estesa ad ogni piano del fabbricato; la pianta deve contenere:
 - quote parziale e complessive di ogni lato o segmento

- spessore dei muri e dei tramezzi
- destinazione d'uso di ogni locale
- la superficie utile o di calpestio di ogni locale
- le dimensioni interne dei locali
- la superficie aeroilluminata
- quant'altro sia necessario per il rilievo del fabbricato o del manufatto
- almeno due sezioni dell'immobile ortogonali tra loro in scala adeguata all'intervento (1:50 o 1:100); la sezione deve contenere:
 - almeno una sezione dovrà interessare il vano scala (qualora sia presente), con il particolare dello scalino (indicando la dimensione dell'altezza e della pedata)
 - una sezione dovrà essere ortogonale alla pendenza delle falde del tetto per individuarne la tipologia (a capanna, a padiglione ecc...)
 - interamente quotata
 - che individui con esattezza la tipologia costruttiva dei solai e del tetto
 - le altezze interne ed esterne
 - la sezione dovrà estendersi alle aree esterne per un tratto sufficiente ad apprezzare le effettive sistemazioni esterne, mettendo in evidenza marciapiedi, lastricati, pavimentazioni esterne, dislivelli di quota tra piano esterno e interno, con una quota di riferimento presa in un punto fisso esistente, individuabile di fatto sul luogo, valido per tutte le quote del progetto, che rimanga immutato anche dopo il progetto.
- per gli interventi che interessano e tetti l'elaborato grafico dovrà contenere il particolare della gronda in scala 1:10 o 1:20 quotato e raffigurante :
 - le caratteristiche costruttive
 - i materiali
 - gli spessori
- prospetti di tutti i lati dell'immobile in scala adeguata all'intervento (1:50 o 1:100), indicanti per i fabbricati:
 - i sistemi di chiusura e di oscuramento, loro forme e tipologie (porte, finestre con la ripartizione in specchiature, perziane, avvolgibili ecc...)
 - la tipologia degli elementi di copertura
 - gli elementi di lattoneria
 - i rivestimenti.
 - eventuali altezze , qualora siano necessarie per la comprensione del progetto
- Per i manufatti tipo recinzioni dovranno indicare
 - elementi di rifinitura,
 - ringhiere metalliche, loro forme e dimensioni

8) ELABORATO GRAFICO STATO MODIFICATO piegato nel formato U.N.I. A4, deve essere completo di:

- intestazione contenente
 - l'oggetto dell'intervento
 - identificativi dei titolari
 - identificativi del progettista
 - l'ubicazione dell'area
 - riferimenti catastali
 - scala grafica
 - numerazione progressiva degli elaborati
 - la descrizione sintetica del contenuto dell'elaborazione
- rilievo o pianta in scala adeguata all'intervento (1:50 o 1:100) interamente quotato in ogni sua parte della pianta dell'immobile, estesa ad ogni piano del fabbricato; la pianta deve contenere:
 - quote parziale e complessive di ogni lato o segmento
 - spessore dei muri e dei tramezzi
 - destinazione d'uso di ogni locale
 - la superficie utile o di calpestio di ogni locale
 - le dimensioni interne dei locali
 - la superficie aeroilluminata

- quant'altro sia necessario per il rilievo del fabbricato o del manufatto
 - almeno due sezioni dell'immobile ortogonali tra loro in scala adeguata all'intervento (1:50 o 1:100); la sezione deve contenere:
 - almeno una sezione dovrà interessare il vano scala (qualora sia presente), con il particolare dello scalino (indicando la dimensione dell'altezza e della pedata)
 - una sezione dovrà essere ortogonale alla pendenza delle falde del tetto per individuarne la tipologia (a capanna, a padiglione ecc...)
 - interamente quotata
 - che individui con esattezza la tipologia costruttiva dei solai e del tetto
 - le altezze interne ed esterne
 - la sezione dovrà estendersi alle aree esterne per un tratto sufficiente ad apprezzare le effettive sistemazioni esterne, mettendo in evidenza marciapiedi, lastricati, pavimentazioni esterne, dislivelli di quota tra piano esterno e interno, con una quota di riferimento presa in un punto fisso esistente, individuabile di fatto sul luogo, valido per tutte le quote del progetto, che rimanga immutato anche dopo il progetto.
 - per gli interventi che interessano e tetti l'elaborato grafico dovrà contenere il particolare della gronda in scala 1:10 o 1:20 quotato e raffigurante :
 - le caratteristiche costruttive
 - i materiali
 - gli spessori
 - prospetti di tutti i lati dell'immobile in scala adeguata all'intervento (1:50 o 1:100), indicanti per i fabbricati:
 - i sistemi di chiusura e di oscuramento, loro forme e tipologie (porte, finestre con la ripartizione in specchiature, persiane, avvolgibili ecc...)
 - la tipologia degli elementi di copertura
 - gli elementi di lattoneria
 - i rivestimenti.
 - Eventuali altezze, qualora siano necessarie per la comprensione del progetto
- Per i manufatti tipo recinzioni dovranno indicare
- elementi di rifinitura,
 - ringhiere metalliche, loro forme e dimensioni

9) CALCOLO DEI DATI PLANO-VOLUMETRICI DELL'INTERVENTO E VERIFICA DEGLI INDICI comprendente :

- Schema geometrico dell'immobile o del manufatto scomposto in volumi (prisma, piramide, cilindro ecc...) o aree semplici (triangoli, rettangoli, trapezi ecc...)
- Calcolo sintetico con risultati delle superfici e dei volumi delle forme o aree così come scomposte nello schema geometrico
- Dati complessivi dell'immobile o del manufatto, suddivisi tra stato originario, addizione e complessivo
- Superficie dell'area di proprietà inserita in zona omogenea indicizzata con allegato lo schema geometrico scomposto in aree di figure piane completamente quotato
- Verifica grafica e analitica degli indici urbanistici previsti per la singola zona omogenea di proprietà con individuati i seguenti parametri: Indice di Fabbricabilità Fondiaria (I.I.F.) Superficie Coperta (S.C.) altezza (H), Distanze dai Confini (D.C.) Distanza dai Fabbricati (D.F.) Distanze dalle Strade (D.S.).
- Superficie permeabile e tipo di materiali.

10) ELABORATI GRAFICI DELLO STATO ATTUALE CON SOVRAPPOSTO LO STATO DI PROGETTO evidenziando con i colori giallo (le demolizioni) e rosso (le aggiunte) l'intervento ; questo elaborato è obbligatorio per le varianti in corso d'opera, varianti art. 15 L. 47/85, ed è facoltativo per le ristrutturazioni edilizie a discrezione del progettista in tutte le occasioni in cui l'elaborazione progettuale ne richieda l'utilizzo per una migliore comprensione.

11) PROFILI LONGITUDINALI ESTERNI DELL'AREA INTERESSATA DALL'INTERVENTO STATO ATTUALE E MODIFICATO, piegato nel formato U.N.I. A4, in scala 1:100 e/o 1:200 almeno due nel caso di aree con andamento altimetrico pianeggiante, negli altri casi quante siano necessarie per evidenziare i dislivelli di quota , l'andamento dei terreni ecc, ortogonali tra loro in scala adeguata all'intervento:

- nei profili deve essere presenti l'immobile o l'area interessata dall'intervento;
- dovranno estendersi oltre i confini di proprietà per un tratto sufficiente a mettere in evidenza dislivelli di quota tra i piani di campagna, viabilità pubblica o privata, presenza di fosse o canalette, muretti di contenimento
- deve essere indicata la quota di riferimento presa in un punto fisso esistente, individuabile di fatto sul luogo, valido per tutte le quote del progetto, che rimanga immutato anche dopo il progetto;

12) ELABORATO GRAFICO PLANIMETRICO STATO ATTUALE E MODIFICATO piegato nel formato U.N.I. A4, in scala 1:200 e/o 1:500 indicante l'intero lotto di proprietà, quotato interamente nel perimetro, e dovrà indicare:

- in modo chiaro ed inequivocabile i confini
- riportante i fabbricati di proprietà, l'immobile oggetto dell'intervento con evidenziate le opere in progetto
- i fabbricati e i manufatti esistenti esterni al lotto nel raggio di 20 mt.,
- le distanze dei fabbricati dall'oggetto dell'intervento
- la viabilità interna ed esterna al lotto,
- i punti di sezionamento relativi all'elaborazione dei profili longitudinali
- le quote altimetriche riportate sui profili longitudinali e le quelle rilevate sul posto nei vari punti dell'area oggetto dell'intervento
- i corsi d'acqua,
- linee elettriche,
- acquedotti,
- metanodotti,
- pozzi per emungimento acqua potabile,
- aree sottoposte a vincolo di rispetto (cimiteri, pozzi pubblici, stradale);
- la zona omogenea
- l'area di parcheggio, con evidenziati in modo chiaro i posti auto o stalli, gli spazi di manovra e di accesso agli stessi
- la sistemazione esterna
- la superficie drenante con l'indicazione del tipo dei materiali
- lo schema di smaltimento dei liquami con sezione e dimensionamento delle fosse settiche
- la distanza dell'impianto di smaltimento liquami dalle fondazioni, dai confini e dai pozzi d'acqua pubblici e/o privati,
- Per le opere di recinzione riguardanti l'apertura o la modifica dei passi carrabili dovrà inoltre contenere la verifica grafica relativa al triangolo di visibilità secondo le indicazioni impartite dall'Ufficio Strade del Comune di Capannori per le strade comunali.

13) ELABORATO ISTAT completo in ogni sua parte nei casi previsti

14) DOCUMENTAZIONE SANITARIA per opere residenziali

- Superfici utili per ciascun vano
- Superfici illuminanti naturali per ciascun vano con indicazione dei ricambi d'area
- Per vani accessori privi di finestre dovranno essere indicati i sistemi di aerazione
- Indicazione delle altezze interne dei singoli vani
- Dichiarazione di rispondenza alle norme UNI CIG
- Eventuali altri aspetti che verranno indicati negli stampati forniti dall'ufficio

DOCUMENTAZIONE SANITARIA IMMOBILI PRODUTTIVI per attività artigianale, industriale, commerciale, agricolo ecc...

- Superfici utili per ciascun vano
- Superfici illuminanti naturali per ciascun vano con indicazione dei ricambi d'area
- Per vani accessori privi di finestre dovranno essere indicati i sistemi di aerazione
- Indicazione delle altezze interne dei singoli vani
- Dichiarazione di rispondenza alle norme UNI CIG
- Documentazione di rispondenza a quanto previsto dagli "Indirizzi Tecnici di Igiene Edilizia per i locali e gli ambienti di lavoro" IMPARTITE DALLA Giunta Regionale Toscana Dipartimento Sanità e Politiche della Salute Area della prevenzione Dicembre 1995, dal regolamento Edilizio, dal regolamento d'Igiene per le specifiche destinazioni
- Altre informazioni in relazione a specifiche attività o in base a quanto verrà indicato negli stampati forniti dall'ufficio.

15) DOCUMENTAZIONE PER LA SICUREZZA DEL LAVORO

- Dichiarazione in merito alla necessità di presentazione del Piano di Sicurezza ai sensi del Decreto Legislativo 14.08.1996 n° 494

16) DICHIARAZIONE DI CONFORMITA' DEL PROGETTO AI SENSI DELL'ART. 1 L.13/89 resa dal progettista abilitato per legge, che deve contenere :

- Dichiarazione di rispondenza degli elaborati di progetto alle indicazioni adottate dalla L. 09.01.1989 n° 13 e dal D.M. 14.06.1989 n° 236
- Relazione tecnica che consenta una più chiara valutazione di merito e che contenga la descrizione delle soluzioni progettuali e delle opere previste per la eliminazione delle barriere architettoniche, degli accorgimenti tecnico-strutturali ed impiantistici e dei materiali previsti a tale scopo; del grado di accessibilità delle soluzioni previste per garantire l'adeguamento dell'edificio
- Elaborato tecnico grafico in scala 1:100 o 1:50 piegato su formato UNI A/4 che deve chiaramente evidenziare le soluzioni progettuali e gli accorgimenti tecnici adottati per garantire il soddisfacimento delle prescrizioni di accessibilità, visitabilità e adattabilità previste dal D.M. 236/89 con elaborazione di schemi di manovra di mezzo per deambulazione di persone con ridotte capacità motorie all'interno dei locali, dei disimpegni, dei terrazzi, delle scale e gli spazi antistanti ad esse , alle porte relativamente a persone; tali schemi grafici dovranno contenere lo spazio di manovra e l'ingombro della carrozzina e del relativo percorso orizzontale e verticale, completamente quotato

17) RELAZIONE GEOLOGICA redatta secondo le direttive del D.M. 11.03.1988

18) RELAZIONE DI FATTIBILITA' GEOTECNICA redatta secondo le direttive del D.M. 11.03.1988

19) DICHIARAZIONE DEL PROGETTISTA ATTESTANTE LA RISPONDENZA DELLE STRUTTURE MURARIE REDATTO SECONDO I DISPOSTI DEL D.M. 09.01.1987 E DEL D.M. 20.11.1987

20) PROGETTO DELL'IMPIANTO ELETTRICO ED ELETTRONICO, IDRAULICO, TRASPORTO ED UTILIZZAZIONE DEL GAS, CONDIZIONAMENTO E CLIMATIZZAZIONE, RISCALDAMENTO, ANTINCENDIO, DI SOLLEVAMENTO DI PERSONE CANNE FUMARIE AI REDATTO SENSI DELLA L. 05.03.1990 N° 46 E DEL D.P.R. 06.12.1991 N° 447

21) RELAZIONE TECNICA E DOCUMENTAZIONE PER L'ISTALLAZIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI TERMICI DEGLI EDIFICI AI FINI DEL CONTENIMENTO DEI CONSUMI DI ENERGIA REDATTA AI SENSI DELLA L. 09.01.1991 n° 10 E DEL D.P.R. 26.08.1993 n° 412 e DECRETO MINISTERO INDUSTRIA, COMMERCIO E ARTIGIANATO DEL 13.12.1993

22) DOCUMENTAZIONE SULL'IMPATTO ACUSTICO redatta ai sensi dell'art. 8 della L. 26.10.1995 n° 447 dell'art. 12 della L.R. 01.12.1998 n° 89 e della delibera di Giunta Regionale del 13.07.1999 n° 788

23) INDIVIDUAZIONE DEGLI AMBITI “ A/1 ” E “ A/2 “ PREVISTI DALLA DELIBERA DI C.R.T. N° 230 DEL 21.06.1994 ART. 4 PUNTO 4

24) DIMOSTRAZIONE DELL'ASSENZA DELLE CONDIZIONI DI RISCHIO punto 7 art. 4 delibera di C.R.T. 230/94

- Dimostrazione dell'assenza delle condizioni di rischio legate a fenomeni di esondazione o ristagno di cui al comma 3 dell'art. 3 della delibera di C.R.T. 230/94

25) VALUTAZIONE DI PORTATA IDRAULICA DEI FOSSI E VERIFICA DEL FRANCO RESIDUO PER IL PASSAGGIO DEI CORPI GALLEGGIANTI redatta ai sensi della delibera di G.R. N° 18 DEL 29.12.1994

26) VERIFICA RISCHIO IDRAULICO IN AREA INONDATA dovrà essere documentato dal proponente il superamento delle condizioni di rischio legate a fenomeni di esondazione o ristagno, o dovranno essere individuati gli interventi necessari alla mitigazione di tale rischio da realizzarsi contestualmente alla esecuzione delle opere richieste, secondo le direttive impartite dall'Autorità di Bacino del Fiume Serchio delibera del Comitato Istituzionale n° 74 del 06.05.1998 e n° 85 del 14.10.1998, Delibera del Comitato Istituzionale n° 89 del 27.10.1999 o del Bacino del Fiume Arno delibere del Comitato Istituzionale n° 95 del 17.07.1996, n° 107 del 15.07.1997 n° 126 del 14.07.1998 Delibera del Comitato Istituzionale n° 139 del 29.11.1999.

27) IN RELAZIONE a quanto previsto dall'art. 5 della L.R. 52/99 per gli immobili vincolati ai sensi della L.R. 59/80 la sopracitata documentazione deve essere integrata con quanto previsto dalle norme tecniche della specifica variante urbanistica che documentino quanto indicato al comma 1 del citato articolo, e comunque con relazione storica, relazione descrittiva dell'intervento, tipo di materiali di tutti i piani interni, foto degli interni, sistemazione esterna originaria, sistemazione proposta, particolari decorativi.

Per gli immobili anche non vincolati dalla L.R. 59/80 ed inseriti in zone omogenee A del vigente P.d.F. dovrà essere presentata simile documentazione che dimostri il rispetto degli elementi tipologici, formali e strutturali dell'organismo edilizio.

INTERVENTI SOGGETTI A CONCESSIONE EDILIZIA (art. 3 L.R. 52/99)

OPERE	DOCUMENTI DA ALLEGARE	ATTO AMMINISTRATIVO
NUOVA EDIFICAZIONE	- Documentazione come precedentemente indicato	CONCESSIONE EDILIZIA Art. 3 della L.R. 52/99 Artt. 15 e 16 del R.E.
Nuova edificazione: edificio industriale	- Documentazione come precedentemente indicato - Documentazione per la sicurezza del lavoro	CONCESSIONE EDILIZIA Art. 3 della L.R. 52/99 Artt. 15 e 16 del R.E.
Nuova edificazione: edificio per uso sportivo, ricreativo o dello spettacolo	- Documentazione come precedentemente indicato - Documentazione di impatto acustico	CONCESSIONE EDILIZIA Art. 3 della L.R. 52/99 Artt. 15 e 16 del R.E.
Nuova edificazione: fabbricato rurale	- Piano di miglioramento agricolo L.R. 64/85 o documentazione norme zone agricole	CONCESSIONE EDILIZIA Art. 3 della L.R. 52/99 Artt. 15 e 16 del R.E.
Nuova edificazione: Variante	- Elaborati dello stato attuale con sovrapposto lo stato di progetto o modificato	CONCESSIONE EDILIZIA Art. 3 della L.R. 52/99 Artt. 15 e 16 del R.E.
OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA E SECONDARIA da parte di soggetti diversi dal comune	- Documentazione come precedentemente indicato	CONCESSIONE EDILIZIA Art. 3 della L.R. 52/99 Artt. 15 e 16 del R.E.
REALIZZAZIONE DI INFRASTRUTTURE ED IMPIANTI, anche per pubblici esercizi, che comporti la trasformazione in via permanente di suolo edificato	- Documentazione come precedentemente indicato	CONCESSIONE EDILIZIA Art. 3 della L.R. 52/99 Artt. 15 e 16 del R.E.
REALIZZAZIONE DI DEPOSITI DI MERCI O DI MATERIALI E LA REALIZZAZIONE DI IMPIANTI PER ATTIVITA' PRODUTTIVE ALL'APERTO che comporti l'esecuzione di lavori cui consegua la trasformazione permanente del suolo inedificato	- Documentazione come precedentemente indicato	CONCESSIONE EDILIZIA Art. 3 della L.R. 52/99 Artt. 15 e 16 del R.E.
INTERVENTI DI RISTRUTTURAZIONE URBANISTICA,, cioè quelli rivolti a sostituire l'esistente tessuto urbanistico-edilizio con altro diverso, mediante un insieme sistematico di interventi edilizi, anche con la modificazione del disegno dei lotti, degli isolati e della rete stradale	- Documentazione come precedentemente indicato	CONCESSIONE EDILIZIA Art. 3 della L.R. 52/99 Artt. 15 e 16 del R.E.
INTERVENTI DI RISTRUTTURAZIONE URBANISTICA,, per attività industriali	- Documentazione come precedentemente indicato - Documentazione sull'impatto acustico - Documentazione sanitaria - Documentazione per la sicurezza del lavoro	CONCESSIONE EDILIZIA Art. 3 della L.R. 52/99 Artt. 15 e 16 del R.E.
LE ADDIZIONI VOLUMETRICHE AGLI EDIFICI ESISTENTI non assimilate alla ristrutturazione edilizia : ad uso	- Stessa documentazione + - Piano di miglioramento agricolo L.R. 64/85	CONCESSIONE EDILIZIA Art. 3 della L.R. 52/99 Artt. 15 e 16 del R.E.

agricolo		
LE ADDIZIONI VOLUMETRICHE AGLI EDIFICI ESISTENTI non assimilate alla ristrutturazione edilizia: ad uso industriale	<ul style="list-style-type: none"> - Stessa documentazione + - Documentazione sull'impatto acustico - Documentazione per la sicurezza del lavoro 	CONCESSIONE EDILIZIA Art. 3 della L.R. 52/99 Artt. 15 e 16 del R.E.
LE ADDIZIONI VOLUMETRICHE AGLI EDIFICI ESISTENTI non assimilate alla ristrutturazione edilizia: ad uso sportivo. Ricreativo e dello spettacolo	<ul style="list-style-type: none"> - Documentazione come precedentemente indicato 	CONCESSIONE EDILIZIA Art. 3 della L.R. 52/99 Artt. 15 e 16 del R.E.
LE ADDIZIONI VOLUMETRICHE AGLI EDIFICI ESISTENTI non assimilate alla ristrutturazione edilizia: Varianti	<ul style="list-style-type: none"> - Stessa documentazione + - Elaborati dello stato attuale con sovrapposto lo stato di progetto o modificato 	CONCESSIONE EDILIZIA Art. 3 della L.R. 52/99 Artt. 15 e 16 del R.E.

Interventi soggetti a Denuncia di Inizio Attività o Autorizzazione Edilizia (artt. 8 e 9 L.R. 52/92)

INTERVENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA RECANTE MUTAMENTO DELL'ESTERIORE ASPETTO DEGLI IMMOBILI	<ul style="list-style-type: none"> - Modello predisposto dall'Ufficio - Atto sostitutivo di notorietà - Relazione tecnica - Planimetria di zona o catastale - Documentazione fotografica - Elaborato grafico stato attuale (eventuale) - Elaborato grafico stato modificato (eventuale) 	DENUNCIA DI INIZIO ATTIVITA' Art. 9 L.R. 52/99 Artt. 13 e 14 del Reg. Edilizio Oppure nei casi previsti dall'art. 9 del R.E. AUTORIZZAZIONE EDILIZIA Art. 8 L.R. 52/99 Art. 10 del Reg. Edilizio
INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA necessarie per rinnovare e sostituire parti anche strutturali degli edifici, nonché per realizzare ed integrare i servizi igienico – sanitari e tecnologici, sempre che non alterino i volumi e le superfici delle singole unità immobiliari ; detti interventi non possono comportare modifiche alla destinazione d'uso.	<ul style="list-style-type: none"> - Documentazione come precedentemente indicato 	DENUNCIA DI INIZIO ATTIVITA' Art. 9 L.R. 52/99 Artt. 13 e 14 del Reg. Edilizio
INTERVENTI DI RESTAURO E DI RISANAMENTO CONSERVATIVO, ossia quelli rivolti a conservare l'organismo edilizio e ad assicurare la funzionalità mediante un insieme sistematico di opere che, nel rispetto degli elementi tipologici, formali e strutturali dell'organismo stesso, ne consentano destinazioni d'uso con essa compatibili; tali interventi comprendono il rinnovo degli elementi costitutivi dell'edificio, l'inserimento degli elementi accessori e degli impianti richiesti dalle esigenze dell'uso, l'eliminazione degli elementi estranei all'organismo edilizio; tali interventi comprendono altresì gli interventi sistematici, eseguiti	<ul style="list-style-type: none"> - Documentazione come precedentemente indicato 	DENUNCIA DI INIZIO ATTIVITA' Art. 9 L.R. 52/99 Artt. 13 e 14 del Reg. Edilizio

<p>mantenendo gli elementi tipologici formali e strutturali dell'organismo edilizio, volti a conseguire l'adeguamento funzionale degli edifici, ancorchè recenti</p>		
<p>INTERVENTI DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA ossia quelli rivolti a trasformare gli organismi edilizi mediante un insieme sistematico di opere che possono portare ad un organismo edilizio in tutto o in parte diverso dal precedente; tali interventi comprendono il ripristino o la sostituzione di alcuni elementi costitutivi dell'edificio, la eliminazione, la modifica e l'inserimento di nuovi elementi ed impianti</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Documentazione come precedentemente indicato 	<p>DENUNCIA DI INIZIO ATTIVITA' Art. 9 L.R. 52/99 Artt. 13 e 14 del Reg. Edilizio</p>
<p>INTERVENTI DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA ossia quelli rivolti a trasformare gli organismi edilizi mediante un insieme sistematico di opere che possono portare ad un organismo edilizio in tutto o in parte diverso dal precedente; tali interventi comprendono il ripristino o la sostituzione di alcuni elementi costitutivi dell'edificio, la eliminazione, la modifica e l'inserimento di nuovi elementi ed impianti</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Documentazione come precedentemente indicato 	<p>DENUNCIA DI INIZIO ATTIVITA' Art. 9 L.R. 52/99 Artt. 13 e 14 del Reg. Edilizio</p> <p>Oppure nei casi previsti dall'art. 9 del R.E.</p> <p>AUTORIZZAZIONE EDILIZIA Art. 8 L.R. 52/99 Art. 10 del Reg. Edilizio</p>
<p>DERURALIZZAZIONE DI FABBRICATI AGRICOLI IN FORZA DI UN PIANO DI MIGLIORAMENTO AGRICOLO AMBIENTALE Art.5 lettera c) comma 4 L.R. 64/95</p>	<ul style="list-style-type: none"> - PIANO DI MIGLIORAMENTO AGRICOLO per la deruralizzazione ai sensi dell'art.5 comma 4 lettera c L.R. 64/95 - Documentazione per la dimostrazione di quanto indicato nelle norme 	
<p>DERURALIZZAZIONE DI FABBRICATI AGRICOLI AVENTI AREE DI PERTINENZA CON SUPERFICIE MAGGIORE AD 1 HA., e quando l'intervento non derivi da un piano di miglioramento agricolo ambientale Art. 5 ter comma 2 L.R. 64/95</p>	<ul style="list-style-type: none"> - PIANO DI SISTEMAZIONE AMBIENTALE ART. 5 COMMA 2 DELLA L.R. 64/95 per la deruralizzazione di fabbricati agricoli con area maggiore ad 1 ha. E intervento in assenza di Piano di miglioramento Agricolo - Documentazione per la dimostrazione di quanto indicato nelle norme 	
<p>DERURALIZZAZIONE DI FABBRICATI AVENTI AREE DI PERTINENZA DI DIMENSIONI INFERIORI ALL'ETTARO</p>	<ul style="list-style-type: none"> - PIANO DI MIGLIORAMENTO PER LA DERURALIZZAZIONE FABBRICATI AVENTI AREE DI PERTINENZA DI DIMENSIONI INFERIORI ALL' ETTARO 	

	- Documentazione per la dimostrazione di quanto indicato nelle norme	
INTERVENTI DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA : 1) DEMOLIZIONI CON FEDELE RICOSTRUZIONE DEGLI EDIFICI (quella realizzata con identici materiali e con lo stesso ingombro planovolumetrico)	- Documentazione come precedentemente indicato	DENUNCIA DI INIZIO ATTIVITA' Art. 9 L.R. 52/99 Artt. 13 e 14 del Reg. Edilizio Oppure nei casi previsti dall'art. 9 del R.E. AUTORIZZAZIONE EDILIZIA Art. 8 L.R. 52/99 Art. 10 del Reg. Edilizio
INTERVENTI DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA : 2) DEMOLIZIONI DI VOLUMI SECONDARI E LA LORO RICOSTRUZIONE IN DIVERSA COLLOCAZIONE SUL LOTTO DI PERTINENZA	- Documentazione come precedentemente indicato	DENUNCIA DI INIZIO ATTIVITA' Art. 9 L.R. 52/99 Artt. 13 e 14 del Reg. Edilizio Oppure nei casi previsti dall'art. 9 del R.E. AUTORIZZAZIONE EDILIZIA Art. 8 L.R. 52/99 Art. 10 del Reg. Edilizio
INTERVENTI DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA : 3) ADDIZIONI, ANCHE IN DEROGA AGLI INDICI DI FABBRICABILITA' PER REALIZZARE : - Rialzamento del sottotetto, al fine di renderlo abitabile senza che si costituiscano nuove unità immobiliari	- Documentazione come precedentemente indicato	DENUNCIA DI INIZIO ATTIVITA' Art. 9 L.R. 52/99 Artt. 13 e 14 del Reg. Edilizio Oppure nei casi previsti dall'art. 9 del R.E. AUTORIZZAZIONE EDILIZIA Art. 8 L.R. 52/99 Art. 10 del Reg. Edilizio
INTERVENTI NECESSARI AL SUPERAMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE ED ALL'ADEGUAMENTO DEGLI IMMOBILI PER LE ESIGENZE DEI DISABILI, ANCHE IN AGGIUNTA AI VOLUMI ESISTENTI E IN DEROGA AGLI INDICI DI FABBRICABILITA'	- Documentazione come precedentemente indicato	DENUNCIA DI INIZIO ATTIVITA' Art. 9 L.R. 52/99 Artt. 13 e 14 del Reg. Edilizio Oppure nei casi previsti dall'art. 9 del R.E. AUTORIZZAZIONE EDILIZIA Art. 8 L.R. 52/99 Art. 10 del Reg. Edilizio

PERTINENZE

OPERE	DOCUMENTI DA ALLEGARE	ATTO AMMINISTRATIVO
1) Passi carrai	- Modello predisposto dall'Ufficio - Relazione tecnica - Planimetria di zona o catastale - Documentazione fotografica - Elaborato grafico stato attuale - Elaborato grafico stato modificato - Profili longitudinali esterni dell'area interessata dall'intervento Stato attuale e modificato - Elaborato grafico planimetrico stato attuale	DENUNCIA DI INIZIO ATTIVITA' Art. 9 L.R. 52/99 Artt. 13 e 14 del Reg. Edilizio Oppure nei casi previsti dall'art. 9 del R.E. AUTORIZZAZIONE EDILIZIA

	e modificato con verifica del triangolo di visibilità	Art. 8 L.R. 52/99 Art. 10 del Reg. Edilizio
2) Impianti di smaltimento e depurazione liquami	<ul style="list-style-type: none"> - Modello predisposto dall'Ufficio - Relazione tecnica - Planimetria di zona o catastale - Documentazione fotografica - Elaborato grafico stato attuale - Elaborato grafico stato modificato - Profili longitudinali esterni dell'area interessata dall'intervento Stato attuale e modificato - Elaborato grafico planimetrico stato attuale e modificato con schema di smaltimento liquami - Relazione e dichiarazione del progettista e del titolare attestante il rispetto delle norme di legge in materia di depurazione delle acque reflue - Relazione idrogeologica a norma dell'art. 48 del R.E. 	DENUNCIA DI INIZIO ATTIVITA' Art. 9 L.R. 52/99 Artt. 13 e 14 del Reg. Edilizio
3) Locali per impianti tecnici	<ul style="list-style-type: none"> - Modello predisposto dall'Ufficio - Relazione tecnica che evidenzi la necessità della superficie e delle volumetrie richieste - Planimetria di zona o catastale - Documentazione fotografica - Elaborato grafico stato attuale - Elaborato grafico stato modificato - Profili longitudinali esterni dell'area interessata dall'intervento Stato attuale e modificato - Elaborato grafico planimetrico stato attuale - Progetto degli impianti L. 46/90 - Relazione Tecnica impianto termico e contenimento dei consumi di energia L. 10/91 	DENUNCIA DI INIZIO ATTIVITA' Art. 9 L.R. 52/99 Artt. 13 e 14 del Reg. Edilizio Oppure nei casi previsti dall'art. 9 del R.E. AUTORIZZAZIONE EDILIZIA Art. 8 L.R. 52/99 Art. 10 del Reg. Edilizio
4) Locali ad uso garage (fino a 20 mq. /alloggio netti H. 2,20)	<ul style="list-style-type: none"> - Modello predisposto dall'Ufficio - Relazione tecnica - Planimetria di zona o catastale - Documentazione fotografica - Elaborato grafico stato attuale - Elaborato grafico stato modificato - Elaborato grafico rappresentante lo stato di fatto con piante del fabbricato principale e fabbricati accessori presenti sull'area nelle quali si evidenzi l'assenza di vani idonei ad uso garage - Calcolo dei dati planovolumetrici dell'intervento - Profili longitudinali dell'area interessata dall'intervento Stato attuale e modificato - Elaborato grafico planimetrico stato attuale e modificato - Relazione Geologica - Relazione di fattibilità Geotecnica - Dichiarazione del progettista attestante la rispondenza delle strutture murarie ai disposti del D.M. 20.11.1987 	DENUNCIA DI INIZIO ATTIVITA' Art. 9 L.R. 52/99 Artt. 13 e 14 del Reg. Edilizio Oppure nei casi previsti dall'art. 9 del R.E. AUTORIZZAZIONE EDILIZIA Art. 8 L.R. 52/99 Art. 10 del Reg. Edilizio
5) Piccole serre per fiori e limonaie	<ul style="list-style-type: none"> - Modello predisposto dall'Ufficio - Relazione tecnica 	DENUNCIA DI INIZIO

	<ul style="list-style-type: none"> - Planimetria di zona o catastale - Documentazione fotografica - Elaborato grafico stato attuale - Elaborato grafico stato modificato - Elaborato grafico planimetrico stato attuale e modificato - Documentazione comprovante l'assenza di altri locali per il medesimo uso 	<p>ATTIVITA' Art. 9 L.R. 52/99 Artt. 13 e 14 del Reg. Edilizio</p> <p>Oppure nei casi previsti dall'art. 9 del R.E.</p> <p>AUTORIZZAZIONE EDILIZIA Art. 8 L.R. 52/99 Art. 10 del Reg. Edilizio</p>
6) Pozzi	<ul style="list-style-type: none"> - Modello predisposto dall'Ufficio - Relazione tecnica - Planimetria di zona o catastale - Documentazione fotografica - Elaborato grafico stato attuale - Elaborato grafico stato modificato - Relazione geologica e idrogeologica 	<p>DENUNCIA DI INIZIO ATTIVITA' Art. 9 L.R. 52/99 Artt. 13 e 14 del Reg. Edilizio</p>
7) Forni	<ul style="list-style-type: none"> - Modello predisposto dall'Ufficio - Relazione tecnica - Planimetria di zona o catastale - Documentazione fotografica - Elaborato grafico stato attuale - Elaborato grafico stato modificato - Elaborato grafico planimetrico stato attuale e modificato 	<p>DENUNCIA DI INIZIO ATTIVITA' Art. 9 L.R. 52/99 Artt. 13 e 14 del Reg. Edilizio</p> <p>Oppure nei casi previsti dall'art. 9 del R.E.</p> <p>AUTORIZZAZIONE EDILIZIA Art. 8 L.R. 52/99 Art. 10 del Reg. Edilizio</p>
8) Logge, porticati (fino al 15% della superficie coperta dell'unità Immobiliare)	<ul style="list-style-type: none"> - Modello predisposto dall'Ufficio - Relazione tecnica - Planimetria di zona o catastale - Documentazione fotografica - Elaborato grafico stato attuale - Elaborato grafico stato modificato - Elaborato grafico rappresentante lo stato di fatto con piante del fabbricato principale nella quale si evidenzia la presenza di altri spazi ad uso loggiato o porticato - Calcolo dei dati planovolumetrici dell'intervento con verifica del rapporto del 15% della S.C. del fabbricato - Profili longitudinali dell'area interessata dall'intervento Stato attuale e modificato - Elaborato grafico planimetrico stato attuale e modificato - Relazione di fattibilità Geotecnica - Dichiarazione del progettista attestante la rispondenza delle strutture murarie ai disposti del D.M. 20.11.1987 	<p>DENUNCIA DI INIZIO ATTIVITA' Art. 9 L.R. 52/99 Artt. 13 e 14 del Reg. Edilizio</p> <p>Oppure nei casi previsti dall'art. 9 del R.E.</p> <p>AUTORIZZAZIONE EDILIZIA Art. 8 L.R. 52/99 Art. 10 del Reg. Edilizio</p>
9) Piscine (inferiori a 80 mq.)	<ul style="list-style-type: none"> - Modello predisposto dall'Ufficio - Relazione tecnica con evidenziato l'uso dei materiali di costruzione e di rifinitura esterna (bordo piscina , viabilità pedonale e opere di sistemazione esterna) - Planimetria di zona o catastale - Documentazione fotografica - Elaborato grafico stato attuale - Elaborato grafico stato modificato - Profili longitudinali dell'area interessata dall'intervento Stato attuale e modificato, ed evidenziati eventuali movimenti terra in sovrapposizione con lo stato attuale ed opere di sostegno - Elaborato grafico planimetrico stato attuale e modificato, con indicazione di eventuali 	<p>DENUNCIA DI INIZIO ATTIVITA' Art. 9 L.R. 52/99 Artt. 13 e 14 del Reg. Edilizio</p> <p>Oppure nei casi previsti dall'art. 9 del R.E.</p> <p>AUTORIZZAZIONE EDILIZIA Art. 8 L.R. 52/99 Art. 10 del Reg. Edilizio</p>

	<p>locali per il ricovero impianti e pompe</p> <ul style="list-style-type: none"> - Relazione Geologica o Geotecnica - Relazione idrogeologica per gli scarichi - Relazione indicante il sistema di approvvigionamento dell'acqua, del trattamento delle acque della piscina e di quelle di scarico - Elaborato grafico e relazione del sistema di smaltimento 	
10) Campi da Tennis : in area di pertinenza ad abitazione esistente	<ul style="list-style-type: none"> - Modello predisposto dall'Ufficio - Relazione tecnica con evidenziato l'uso dei materiali di costruzione e di rifinitura esterna - Planimetria di zona o catastale - Documentazione fotografica - Elaborato grafico stato attuale - Elaborato grafico stato modificato - Profili longitudinali dell'area interessata dall'intervento Stato attuale e modificato, ed evidenziati eventuali movimenti terra in sovrapposizione con lo stato attuale ed opere di sostegno 	<p>DENUNCIA DI INIZIO ATTIVITA'</p> <p>Art. 9 L.R. 52/99 Artt. 13 e 14 del Reg. Edilizio</p> <p>Oppure nei casi previsti dall'art. 9 del R.E.</p> <p>AUTORIZZAZIONE EDILIZIA</p> <p>Art. 8 L.R. 52/99 Art. 10 del Reg. Edilizio</p>
11) Muri di contenimento nell'area di pertinenza	<ul style="list-style-type: none"> - Modello predisposto dall'Ufficio - Relazione tecnica con evidenziato l'uso dei materiali di costruzione e di rifinitura - Planimetria di zona o catastale - Documentazione fotografica - Elaborato grafico stato attuale - Elaborato grafico stato modificato - Profili longitudinali dell'area interessata dall'intervento Stato attuale e modificato, ed evidenziati eventuali movimenti terra in sovrapposizione con lo stato attuale ed opere di sostegno - Relazione Geologica - Relazione di Fattibilità Geotecnica 	<p>DENUNCIA DI INIZIO ATTIVITA'</p> <p>Art. 9 L.R. 52/99 Artt. 13 e 14 del Reg. Edilizio</p> <p>Oppure nei casi previsti dall'art. 9 del R.E.</p> <p>AUTORIZZAZIONE EDILIZIA</p> <p>Art. 8 L.R. 52/99 Art. 10 del Reg. Edilizio</p>
12) Scale esterne	<ul style="list-style-type: none"> - Modello predisposto dall'Ufficio - Relazione tecnica - Planimetria di zona o catastale - Documentazione fotografica - Elaborato grafico stato attuale - Elaborato grafico stato modificato - Profili longitudinali dell'area interessata dall'intervento Stato attuale e modificato - Elaborato grafico planimetrico stato attuale e modificato - Dichiarazione di conformità del progetto ai sensi della L. 13/89 	<p>DENUNCIA DI INIZIO ATTIVITA'</p> <p>Art. 9 L.R. 52/99 Artt. 13 e 14 del Reg. Edilizio</p> <p>Oppure nei casi previsti dall'art. 9 del R.E.</p> <p>AUTORIZZAZIONE EDILIZIA</p> <p>Art. 8 L.R. 52/99 Art. 10 del Reg. Edilizio</p>
PER GLI EDIFICI A CARATTERE COMMERCIALE, ARTIGIANALE O INDUSTRIALE		
1) Costruzioni che non prevedono e che non sono idonee alla presenza di manodopera, da realizzare con lo scopo di proteggere determinati apparecchi o sistemi, quali:	<ul style="list-style-type: none"> - Modello predisposto dall'Ufficio - Relazione tecnica che evidenzia la necessità della superficie e delle volumetrie richieste - Planimetria di zona o catastale - Documentazione fotografica - Elaborato grafico stato attuale - Elaborato grafico stato modificato - Profili longitudinali esterni dell'area interessata dall'intervento Stato attuale e modificato - Elaborato grafico planimetrico stato attuale e modificato 	<p>DENUNCIA DI INIZIO ATTIVITA'</p> <p>Art. 9 L.R. 52/99 Artt. 13 e 14 del Reg. Edilizio</p> <p>Oppure nei casi previsti dall'art. 9 del R.E.</p> <p>AUTORIZZAZIONE EDILIZIA</p> <p>Art. 8 L.R. 52/99 Art. 10 del Reg. Edilizio</p>

servizio dell'impianto	<ul style="list-style-type: none"> - Progetto degli impianti in conformità alle L. 46/90, L. 10/91, norme CEI e norme UNI CIG e normative di riferimento - Dichiarazione di conformità - N.O. preventivo Prevenzione Incendi 	
2) sistemi per la canalizzazione dei fluidi mediante tubazioni, fognature, ecc realizzati all'interno dello stabilimento stesso	<ul style="list-style-type: none"> - Modello predisposto dall'Ufficio - Relazione tecnica - Planimetria di zona o catastale - Documentazione fotografica - Elaborato grafico stato attuale - Elaborato grafico stato modificato - Progetto degli impianti in conformità alle L. 46/90, L. 10/91, norme CEI e norme UNI CIG e normative di riferimento - Dichiarazione di conformità - Eventuale N.O. preventivo Prevenzione Incendi 	DENUNCIA DI INIZIO ATTIVITA' Art. 9 L.R. 52/99 Artt. 13 e 14 del Reg. Edilizio
3) Serbatoi per lo stoccaggio e la movimentazione dei prodotti e relative opere (purchè non in muratura)	<ul style="list-style-type: none"> - Modello predisposto dall'Ufficio - Relazione tecnica - Planimetria di zona o catastale - Documentazione fotografica - Elaborato grafico stato attuale - Elaborato grafico stato modificato - Eventuale N.O. preventivo Prevenzione Incendi 	DENUNCIA DI INIZIO ATTIVITA' Art. 9 L.R. 52/99 Artt. 13 e 14 del Reg. Edilizio Oppure nei casi previsti dall'art. 9 del R.E. AUTORIZZAZIONE EDILIZIA Art. 8 L.R. 52/99 Art. 10 del Reg. Edilizio
4) Opere a carattere precario facilmente amovibili con eventuale garanzia fideiussoria per la rimozione: - Ricoveri protetti realizzati con palloni in plastica pressurizzata - Chioschi per l'operatore di pese a bilico, per posti telefonici distaccati, per quadri di comando di apparecchiature non presidiate.	<ul style="list-style-type: none"> - Modello predisposto dall'Ufficio - Relazione tecnica - Planimetria di zona o catastale - Documentazione fotografica - Elaborato grafico stato attuale - Elaborato grafico stato modificato - Profili longitudinali dell'area interessata dall'intervento Stato attuale e modificato - Elaborato grafico planimetrico stato attuale e modificato 	DENUNCIA DI INIZIO ATTIVITA' Art. 9 L.R. 52/99 Artt. 13 e 14 del Reg. Edilizio Oppure nei casi previsti dall'art. 9 del R.E. AUTORIZZAZIONE EDILIZIA Art. 8 L.R. 52/99 Art. 10 del Reg. Edilizio
5) Opere relative a lavori eseguiti all'interno di locali chiusi per l'installazione di impianti e macchinari	<ul style="list-style-type: none"> - Modello predisposto dall'Ufficio - Relazione tecnica - Planimetria di zona o catastale - Documentazione fotografica - Elaborato grafico stato attuale - Elaborato grafico stato modificato - Progetto degli impianti in conformità alle L. 46/90, L. 10/91, norme CEI e norme UNI CIG e normative di riferimento - Dichiarazione di conformità - Eventuale N.O. preventivo Prevenzione Incendi 	DENUNCIA DI INIZIO ATTIVITA' Art. 9 L.R. 52/99 Artt. 13 e 14 del Reg. Edilizio
6) installazione di pali portatubi in metallo o conglomerato armato, semplice o composto	<ul style="list-style-type: none"> - Modello predisposto dall'Ufficio - Relazione tecnica - Planimetria di zona o catastale - Documentazione fotografica - Elaborato grafico stato attuale - Elaborato grafico stato modificato - Elaborato grafico planimetrico stato attuale e modificato 	DENUNCIA DI INIZIO ATTIVITA' Art. 9 L.R. 52/99 Artt. 13 e 14 del Reg. Edilizio Oppure nei casi previsti dall'art. 9 del R.E. AUTORIZZAZIONE EDILIZIA Art. 8 L.R. 52/99 Art. 10 del Reg. Edilizio
7) passerelle di sostegno in metallo o conglomerato armato per l'attraversamento delle strade interne con tubazioni di processo e servizi	<ul style="list-style-type: none"> - Modello predisposto dall'Ufficio - Relazione tecnica - Planimetria di zona o catastale - Documentazione fotografica 	DENUNCIA DI INIZIO ATTIVITA' Art. 9 L.R. 52/99 Artt. 13 e 14 del Reg. Edilizio

	<ul style="list-style-type: none"> - Elaborato grafico stato attuale - Elaborato grafico stato modificato - Elaborato grafico planimetrico stato attuale e modificato 	<p>Oppure nei casi previsti dall'art. 9 del R.E.</p> <p>AUTORIZZAZIONE EDILIZIA Art. 8 L.R. 52/99 Art. 10 del Reg. Edilizio</p>
8) trincee a cielo aperto destinate a raccogliere tubazioni di processo e servizi nonché canalizzazioni fognanti aperte e relative vasche di trattamento e decantazione	<ul style="list-style-type: none"> - Modello predisposto dall'Ufficio - Relazione tecnica - Planimetria di zona o catastale - Documentazione fotografica - Elaborato grafico stato attuale - Elaborato grafico stato modificato - Profili longitudinali dell'area interessata dall'intervento Stato attuale e modificato - Elaborato grafico planimetrico stato attuale e modificato 	<p>DENUNCIA DI INIZIO ATTIVITA'</p> <p>Art. 9 L.R. 52/99 Artt. 13 e 14 del Reg. Edilizio</p> <p>Oppure nei casi previsti dall'art. 9 del R.E.</p> <p>AUTORIZZAZIONE EDILIZIA Art. 8 L.R. 52/99 Art. 10 del Reg. Edilizio</p>
9) basamenti, incastellature di sostegno e apparecchiature all'aperto per la modifica ed il miglioramento di impianti esistenti	<ul style="list-style-type: none"> - Modello predisposto dall'Ufficio - Relazione tecnica - Planimetria di zona o catastale - Documentazione fotografica - Elaborato grafico stato attuale - Elaborato grafico stato modificato - Elaborato grafico planimetrico stato attuale e modificato 	<p>DENUNCIA DI INIZIO ATTIVITA'</p> <p>Art. 9 L.R. 52/99 Artt. 13 e 14 del Reg. Edilizio</p> <p>Oppure nei casi previsti dall'art. 9 del R.E.</p> <p>AUTORIZZAZIONE EDILIZIA Art. 8 L.R. 52/99 Art. 10 del Reg. Edilizio</p>
10) separazione di aree interne allo stabilimento realizzate mediante muretti e rete ovvero in muratura e recinzioni esterne	<ul style="list-style-type: none"> - Modello predisposto dall'Ufficio - Relazione tecnica - Planimetria di zona o catastale - Documentazione fotografica - Elaborato grafico stato attuale - Elaborato grafico stato modificato - Profili longitudinali dell'area interessata dall'intervento Stato attuale e modificato - Elaborato grafico planimetrico stato attuale e modificato 	<p>DENUNCIA DI INIZIO ATTIVITA'</p> <p>Art. 9 L.R. 52/99 Artt. 13 e 14 del Reg. Edilizio</p> <p>Oppure nei casi previsti dall'art. 9 del R.E.</p> <p>AUTORIZZAZIONE EDILIZIA Art. 8 L.R. 52/99 Art. 10 del Reg. Edilizio</p>
11) attrezzature semifisse per carico e scarico da autobotti e ferrocisterne (bracci di scarico e pensiline)	<ul style="list-style-type: none"> - Modello predisposto dall'Ufficio - Relazione tecnica - Planimetria di zona o catastale - Documentazione fotografica - Elaborato grafico stato attuale - Elaborato grafico stato modificato - Elaborato grafico planimetrico stato attuale e modificato 	<p>DENUNCIA DI INIZIO ATTIVITA'</p> <p>Art. 9 L.R. 52/99 Artt. 13 e 14 del Reg. Edilizio</p> <p>Oppure nei casi previsti dall'art. 9 del R.E.</p> <p>AUTORIZZAZIONE EDILIZIA Art. 8 L.R. 52/99 Art. 10 del Reg. Edilizio</p>
12) attrezzature per la movimentazione di materie prime e prodotti alla rinfusa ed in confezione, quali nastri trasportatori, elevatori a tazze ecc...;	<ul style="list-style-type: none"> - Modello predisposto dall'Ufficio - Relazione tecnica - Planimetria di zona o catastale - Documentazione fotografica - Elaborato grafico stato attuale - Elaborato grafico stato modificato 	<p>DENUNCIA DI INIZIO ATTIVITA'</p> <p>Art. 9 L.R. 52/99 Artt. 13 e 14 del Reg. Edilizio</p>
13) tettoie di protezione per parcheggio autovetture dei dipendenti	<ul style="list-style-type: none"> - Modello predisposto dall'Ufficio - Relazione tecnica - Planimetria di zona o catastale - Documentazione fotografica - Elaborato grafico stato attuale - Elaborato grafico stato modificato - Elaborato grafico planimetrico stato attuale e modificato 	<p>DENUNCIA DI INIZIO ATTIVITA'</p> <p>Art. 9 L.R. 52/99 Artt. 13 e 14 del Reg. Edilizio</p> <p>Oppure nei casi previsti dall'art. 9 del R.E.</p> <p>AUTORIZZAZIONE EDILIZIA Art. 8 L.R. 52/99 Art. 10 del Reg. Edilizio</p>

14) opere di urbanizzazione primaria	<ul style="list-style-type: none"> - Modello predisposto dall'Ufficio - Relazione tecnica - Planimetria di zona o catastale - Documentazione fotografica - Elaborato grafico stato attuale - Elaborato grafico stato modificato - Particolari costruttivi di ogni singola opera in scala adeguata all'opera - Profili longitudinali dell'area interessata dall'intervento Stato attuale e modificato - Elaborato grafico planimetrico stato attuale e modificato - Dichiarazione di conformità del progetto ai sensi della L. 13/89 - Progetto degli impianti in conformità alle L. 46/90, L. 10/91, norme CEI e norme UNI CIG e normative di riferimento - Dichiarazione di conformità 	<p>CONCESSIONE EDILIZIA Art. 3 della L.R. 52/99 Artt. 15 e 16 del R.E.</p>
15) volumi tecnici	<ul style="list-style-type: none"> - Modello predisposto dall'Ufficio - Relazione tecnica - Planimetria di zona o catastale - Documentazione fotografica - Elaborato grafico stato attuale - Elaborato grafico stato modificato - Particolari costruttivi di ogni singola opera in scala adeguata all'opera - Profili longitudinali dell'area interessata dall'intervento Stato attuale e modificato - Elaborato grafico planimetrico stato attuale e modificato - Dichiarazione di conformità del progetto ai sensi della L. 13/89 - Progetto degli impianti in conformità alle disposizioni impartite da preventivi progetti di urbanizzazione (P.DI L. , P DI R., P.I.P., P.E.E.P. ecc...) o dall'Ufficio tecnico Municipale , norme CEI e norme UNI CIG e normative di riferimento - Dichiarazione di conformità 	<p>DENUNCIA DI INIZIO ATTIVITA' Art. 9 L.R. 52/99 Artt. 13 e 14 del Reg. Edilizio</p> <p>Oppure nei casi previsti dall'art. 9 del R.E.</p> <p>AUTORIZZAZIONE EDILIZIA Art. 8 L.R. 52/99 Art. 10 del Reg. Edilizio</p>
16) insegne nell'area di pertinenza stabilmente infisse alle murature	<ul style="list-style-type: none"> - Modello predisposto dall'Ufficio - Relazione tecnica - Planimetria di zona o catastale - Documentazione fotografica - Elaborato grafico stato attuale - Elaborato grafico stato modificato - Particolari costruttivi dell'insegna - Elaborato grafico planimetrico stato attuale e modificato 	<p>DENUNCIA DI INIZIO ATTIVITA' Art. 9 L.R. 52/99 Artt. 13 e 14 del Reg. Edilizio</p> <p>Oppure nei casi previsti dall'art. 9 del R.E.</p> <p>AUTORIZZAZIONE EDILIZIA Art. 8 L.R. 52/99 Art. 10 del Reg. Edilizio</p>