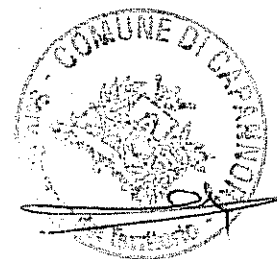




**COMUNE
di
CAPANNORI**



Piazza Aldo Moro, 1 - 55012 Capannori (LU) - Italia

(www.comune.capannori.lu.it)

ORIGINALE

GOVERNO DEL TERRITORIO

REGISTRO GENERALE DELLE DETERMINAZIONI

DETERMINAZIONE N° 619/2011 DEL 22/04/2011

OGGETTO: D.P.G.R. N° 17/R DEL 25.02.2010 - REGOLAMENTO DI ATTUAZIONE DELL'ART. 23 SEXIES DELLA L.R. N° 39 DEL 24.02.2005 - DISPOSIZIONI IN MATERIA DI ENERGIA - DISCIPLINA DELLA CERTIFICAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI - VERIFICA ATTESTATI DI CERTIFICAZIONE ENERGETICA PRESENTATI NELL'ANNO 2010 - MODALITA' DI SVOLGIMENTO DEL SERVIZIO - C.I.G. 208061302A

IL DIRIGENTE
Stefano Modena

PROSPETTO RIEPILOGATIVO ACCERTAMENTI/IMPEGNI

Creditore/Debitore	Importo	Codice gestionale	CUP/Ripartizione Analitica	Cap.
	€ 5.760,00	1332		12780/2011

RIMESSO IN COPIA A

*Assessorato Politiche Ambientali
Governo del Territorio*

Ufficio Politiche Ambientali



COMUNE
di
CAPANNORI

Piazza Aldo Moro, 1 - 55012 Capannori (LU) - Italia

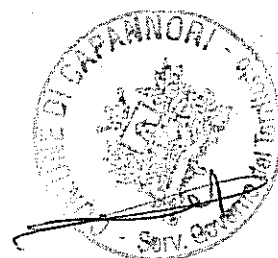
(www.comune.capannori.lu.it)

Governo del Territorio

Tel. 0583/4281

Fax 0583/428399

e-mail comunedicapannori@comune.capannori.lu.it



ORIGINALE

Determinazione n° 619 /2011 del 22/04/2011

OGGETTO: D.P.G.R. N° 17/R DEL 25.02.2010 - REGOLAMENTO DI ATTUAZIONE DELL'ART. 23 SEXIES DELLA L.R. N° 39 DEL 24.02.2005 - DISPOSIZIONI IN MATERIA DI ENERGIA - DISCIPLINA DELLA CERTIFICAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI - VERIFICA ATTESTATI DI CERTIFICAZIONE ENERGETICA PRESENTATI NELL'ANNO 2010 - MODALITA' DI SVOLGIMENTO DEL SERVIZIO - C.I.G. 208061302A

Governo del Territorio

IL DIRIGENTE

Vista la L.R. 39/2005 avente ad oggetto "Disposizioni in materia di energia" la quale disciplina, all'art. 23, il rendimento energetico degli edifici ed in particolare che i progetti di edificazioni e di ristrutturazioni e gli atti di compravendita e locazione dell'unità immobiliare siano accompagnati da un'attestato tecnico di rendimento energetico determinato con le modalità stabilite da apposito regolamento;

Visto il D.P.G.R. n° 17/R del 25.02.2010, avente per oggetto "Regolamento di attuazione dell'art. 23 sexies della L.R. N° 39 del 24.02.2005 (disposizioni in materia di energia) – Disciplina della certificazione energetica degli edifici – Attestato di certificazione energetica ed in particolare l'art. 12 il quale disciplina le modalità di effettuazione dell'attività di verifica sugli attestati di certificazione energetica;

Visto quanto riportato all'art. 12 del citato regolamento di cui al D.P.G.R. N° 17/R del 25.02.2010, avente per oggetto "vigilanza e verifiche sugli attestati di certificazione energetica", dove si evince che i Comuni sono tenuti a svolgere le funzioni di verifica sugli attestati di certificazione energetica presentati nel corso dell'anno solare, mediante sorteggio a campione nella misura complessiva del 4% sul totale degli attestati presentati, con le seguenti differenziazioni :

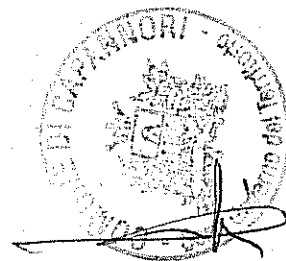
- 2% degli attestati rientranti in classe " A " ;
- 2% degli attestati rientranti in classe inferiore alla " A " ;

Atteso che l'attività di verifica, di cui all'art. 12 del citato regolamento di cui al D.P.G.R. N° 17/R del 25.02.2010, comprende:

- l'accertamento documentale;
- le valutazioni di congruità e coerenza dei dati di progetto o di diagnosi con la metodologia di calcolo individuata nel D.P.G.R. N° 17/R del 25.02.2010 ed i risultati espressi;
- eventuali richieste di chiarimenti ai soggetti certificatori o ai direttori dei lavori interessati;

Considerato che nel corso dell'anno 2010 sono pervenute all'Amministrazione Comunale n. 192 attestati di certificazione energetica così suddivisi:

- N. 28 in classe A;
- N. 7 in classe B;
- N. 43 in classe C;-



- N. 21 in classe D;
- N. 21 in classe E;
- N. 30 in classe F;
- N. 42 in classe G;

e che gli attestati di certificazione energetica in precedenza citati sono depositati agli atti del Servizio Governo del Territorio – Ufficio Politiche Ambientali;

Preso atto dell'elenco degli attestati di certificazione energetica pervenuti nell'anno 2010 allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale per un totale di 192 attestati;

Ritento di dover procedere alla verifica di un numero complessivo di attestati di certificazione energetica pari 4% sul totale degli attestati presentati, con le seguenti differenziazioni :

- 2% degli attestati rientranti in classe " A " ;
- 2% degli attestati rientranti in classe inferiore alla " A " ;

con arrotondamento per eccesso alla cifra intera superiore pari quindi a:

- n. 4 attestati rientranti in classe " A " ;
- n. 4 attestati rientranti in classe inferiore alla " A " ;

Considerato che in data 11/04/2011 si è svolto presso il Servizio Governo del Territorio – Ufficio Politiche Ambientali il sorteggio a campione per l'individuazione degli attestati di certificazione energetica da sottoporre all'attività di verifica;

Preso atto del verbale relativo al sorteggio a campione per l'individuazione degli attestati di certificazione energetica da sottoporre all'attività di verifica allegato alla presente determinazione dirigenziale quale parte integrante e sostanziale. A conclusione dell'attività di sorteggio, effettuata tramite estrazione di cartellini numerati pari al numero di attestati di certificazione energetica pervenute nell'anno 2010, sono stati individuati i seguenti attestati di certificazione energetica di seguito elencati:

Classe A

N° di rif.	Rif. Catastale	Indirizzo edificio
5	Fg. 20 Mapp. 2074 sub. 6	MARLIA - Viale Europa
13	Fg. 20 Mapp. 2074 sub. 16	MARLIA - Viale Europa
16	Fg. 20 Mapp. 2074 sub. 19	MARLIA - Viale Europa
23	Fg. 20 Mapp. 2074 sub. 26	MARLIA - Viale Europa

Classe inferiore alla classe A

N° di rif.	Rif. Catastale	Indirizzo edificio
51	Fg. 84 Mapp. 747	VERCIANO - Via dei Paoli
71	Fg. 32 Mapp. 2684	MARLIA - Via Fanucchi
138	Fg. 42 Mapp. 1687 sub. 1	LAMMARI - Via di Molina
173	Fg. 55 Mapp. 416 sub. 9	CAPANNORI - Via vecchia Pesciatina

Considerato che per poter dare seguito all'attività di verifica sugli attestati di certificazione energetica in precedenza estratti, sulla base di quanto stabilito all'art. 12 del D.P.G.R. n° 17/R del 25.02.2010, risulta necessario, vista l'impossibilità di poter svolgere l'attività con personale interno all'Ente, affidare un appalto di servizio a soggetto qualificato;

Atteso che il D.P.G.R. n° 17/R del 25.02.2010, all'art. 24 fissa i requisiti dei soggetti per la redazione degli attestati di certificazione energetica;

Valutato che il servizio di verifica dei n. 8 attestati di certificazione energetica in precedenza citati, per tipologia ed importo presunto (inferiore a € 20.000,00 I.V.A. esclusa), può essere appaltato ai sensi dell'art. 125 comma 11;

Atteso che per il pagamento del servizio di verifica di n. 8 attestati di certificazione energetica è stata stimata la cifra di € 5.760,00 (IVA inclusa) pari ad € 600,00 (IVA esclusa) per ciascuna verifica unitaria degli attestati di certificazione energetica;

Ritenuto opportuno per la stazione appaltante, in sede di prima applicazione del servizio di verifica degli attestati di certificazione energetica, che la selezione dell'operatore economico a cui affidare il servizio di verifica di n. 8 attestati di certificazione energetica avvenga previa pubblicazione di un bando pubblico sul sito internet dell'Amministrazione Comunale per un periodo pari a 20 giorni naturali e consecutivi;

Preso atto del bando pubblico per la selezione dell'operatore economico a cui affidare il servizio di verifica di n. 8 attestati di certificazione depositato agli atti del Servizio Governo del Territorio – Ufficio Politiche Ambientali;

Preso atto del foglio patti e condizioni per l'affidamento del servizio di verifica di n. 8 attestati di certificazione energetica depositato agli atti del Servizio Governo del Territorio – Ufficio Politiche Ambientali;

Considerato che risulta necessario impegnare la cifra di € 5.760,00 (IVA inclusa) al cap. 12780 del bilancio 2011, che presenta sufficiente disponibilità, per il pagamento del servizio di verifica di n. 8 attestati di certificazione energetica;

Considerato che con successivo atto dirigenziale si procederà ad affidare il servizio di verifica di n. 8 attestati di certificazione energetica all'operatore economico individuato con la procedura di selezione in precedenza indicata;

Atteso che la liquidazione dell'appalto in argomento avverrà a corpo ai sensi dell'art. 53 del D. Lgs. 163/06 e s.m.i.;

Preso atto che il codice identificativo gara (C.I.G.) di cui alla L. 136 del 13/08/2010 e s.m.i. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari è il seguente:

➤ 208061302A

Preso atto che, ai sensi della Delib. della A.V.C.P. Del 03/11/2010 non è dovuto alcun tributo a favore dell'Autorità di Vigilanza dei Contratti Pubblici in quanto l'appalto di servizio è di importo inferiore a € 40.000,00;

Ritenuto di dover procedere ad effettuare l'attività di verifica dei n. 8 attestati di certificazione energetica in precedenza riportati;

Visto l'art. 107 del D. Lgs. 152/06;

Vista la L.R. 39/05;

Visto il D.P.G.R. n° 17/R del 25.02.2010;

Visto il D. Lgs. 163/06;

DETERMINA

1. di dare atto che nel corso dell'anno 2010 sono pervenute all'Amministrazione Comunale n. 192 attestati di certificazione energetica così suddivisi:

- N. 28 in classe A;
- N. 7 in classe B;
- N. 43 in classe C;
- N. 21 in classe D;
- N. 21 in classe E;
- N. 30 in classe F;
- N. 42 in classe G;

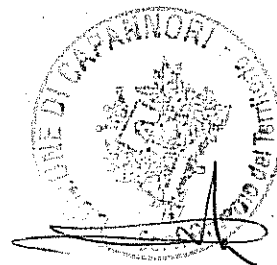
e che gli attestati di certificazione energetica in precedenza citati sono depositati agli atti del Servizio Governo del Territorio – Ufficio Politiche Ambientali;

2. di prendere atto dell'elenco degli attestati di certificazione energetica pervenuti nell'anno 2010 allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale per un totale di 192 attestati;

3. di dover procedere alla verifica di un numero complessivo di attestati di certificazione energetica pari 4% sul totale degli attestati presentati, con le seguenti differenziazioni :

- 2% degli attestati rientranti in classe " A " ;
- 2% degli attestati rientranti in classe inferiore alla " A " ;

con arrotondamento per eccesso alla cifra intera superiore pari quindi a:



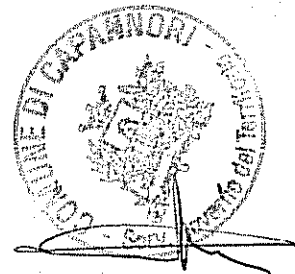
- n. 4 attestati rientranti in classe " A " ;
 - n. 4 attestati rientranti in classe inferiore alla " A " ;
4. di approvare il verbale relativo al sorteggio a campione per l'individuazione degli attestati di certificazione energetica da sottoporre all'attività di verifica allegato alla presente determinazione dirigenziale quale parte integrante e sostanziale;
 5. di dare atto che a conclusione dell'attività di sorteggio sono stati individuati i seguenti attestati di certificazione energetica di seguito elencati:

Classe A

N° di rif.	Rif. Catastale	Indirizzo edificio
5	Fg. 20 Mapp. 2074 sub. 6	MARLIA - Viale Europa
13	Fg. 20 Mapp. 2074 sub. 16	MARLIA - Viale Europa
16	Fg. 20 Mapp. 2074 sub. 19	MARLIA - Viale Europa
23	Fg. 20 Mapp. 2074 sub. 26	MARLIA - Viale Europa

Classe inferiore alla classe A

N° di rif.	Rif. Catastale	Indirizzo edificio
51	Fg. 84 Mapp. 747	VERCIANO - Via dei Paoli
71	Fg. 32 Mapp. 2684	MARLIA - Via Fanucchi
138	Fg. 42 Mapp. 1687 sub. 1	LAMMARI - Via di Molina
173	Fg. 55 Mapp. 416 sub. 9	CAPANNORI - Via Vecchia Pesciatina



6. di dare atto che il servizio di verifica dei n. 8 attestati di certificazione energetica in precedenza citati, per tipologia ed importo presunto (inferiore a € 20.000,00 I.V.A. esclusa), può essere appaltato ai sensi dell'art. 125 comma 11;
7. che, in sede di prima applicazione del servizio di verifica degli attestati di certificazione energetica, la selezione dell'operatore economico a cui affidare il servizio di verifica di n. 8 attestati di certificazione energetica avvenga previa pubblicazione di un bando pubblico;
8. di approvare il bando pubblico per la selezione dell'operatore economico a cui affidare il servizio di verifica di n. 8 attestati di certificazione energetica depositato agli atti del Servizio Governo del Territorio – Ufficio Politiche Ambientali;
9. di provvedere alla pubblicazione del bando pubblico per la selezione dell'operatore economico a cui affidare il servizio di verifica di n. 8 attestati di certificazione energetica sul sito dell'Amministrazione Comunale per un periodo pari a 20 giorni naturali e consecutivi;
10. di approvare il foglio patti e condizioni per l'affidamento del servizio di verifica di n. 8 attestati di certificazione energetica depositato agli atti del Servizio Governo del Territorio – Ufficio Politiche Ambientali;
11. di impegnare al cap. 12780 del bilancio 2011, che presenta sufficiente disponibilità, la cifra di € 5.760,00 (IVA inclusa) per il pagamento del servizio di verifica di n. 8 attestati di certificazione energetica;
12. di dare atto che con successivo atto dirigenziale si procederà ad affidare il servizio di verifica di n. 8 attestati di certificazione energetica all'operatore economico individuato con la procedura di selezione in precedenza indicata;
13. di dare atto che la liquidazione dell'appalto in argomento avverrà a corpo ai sensi dell'art. 53 del D. Lgs. 163/06 e s.m.i.;
14. di dare atto che il codice identificativo gara (C.I.G.) di cui alla L. 136 del 13/08/2010 e s.m.i. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari è il seguente:
 - 208061302A
15. di dare atto che, ai sensi della Delib. della A.V.C.P. Del 03/11/2010 non è dovuto alcun tributo a favore dell'Autorità di Vigilanza dei Contratti Pubblici in quanto l'appalto di servizio è di importo inferiore a € 40.000,00;

16. di dare atto che il responsabile del procedimento è l'Arch. Sergio Cosimini del Servizio Governo del Territorio – Ufficio Politiche Ambientali.

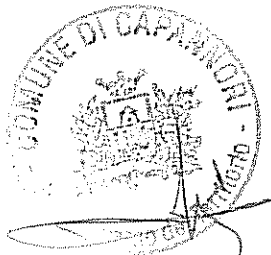
Capannori, 22/04/2011

IL DIRIGENTE
Stefano Modena

Si attesta la conformità del presente atto al medesimo in formato digitale come generato dal sistema Sigr@Web.

Capannori, 22/04/2011

IL DIRIGENTE
Stefano Modena





**COMUNE
di
CAPANNORI**



Piazza Aldo Moro, 1 - 55012 Capannori (LU) - Italia

(www.comune.capannori.lu.it)

ORIGINALE

Determinazione n° 619/2011 del 22/04/2011

OGGETTO: D.P.G.R. N° 17/R DEL 25.02.2010 - REGOLAMENTO DI ATTUAZIONE DELL'ART. 23 SEXIES DELLA L.R. N° 39 DEL 24.02.2005 - DISPOSIZIONI IN MATERIA DI ENERGIA - DISCIPLINA DELLA CERTIFICAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI - VERIFICA ATTESTATI DI CERTIFICAZIONE ENERGETICA PRESENTATI NELL'ANNO 2010 - MODALITA' DI SVOLGIMENTO DEL SERVIZIO - C.I.G. 208061302A

SI ATTESTA:

la copertura finanziaria della spesa sopra elencata ex art. 151, comma 4, del T.U.EE.LL. n° 267/00 conformemente all'imputazione ivi indicata;

la rispondenza del presente provvedimento di accertamento di entrata sopra elencato al disposto dell'art. 179 del T.U.EE.LL. N°267/00.

Capannori, 09/06/2011

IL DIRIGENTE
Fabiano Tazioli

