

ALLEGATO B

DESCRIZIONE DEL FABBRICATO

L'immobile oggetto di gara è una porzione di fabbricato ubicato in Vorno, Via del Folle Manzi, oggetto di una completa ristrutturazione eseguita recentemente.

L'unità immobiliare, ad un solo piano, è circondato da un giardino di pertinenza delimitato da una recinzione in muretto in pietra e ringhiera metallica, vi si accede dal lato nord da un cancello pedonale.

L'immobile è adibito anche a sede del Corpo Forestale dello Stato, ad ambulatorio medico, a sede di associazioni, ognuna con un proprio ingresso indipendente.

Esternamente il fabbricato è intonacato in colori pastello; gli infissi esterni sono in alluminio bianco, ed alcune finestre sono dotati di inferriate esterne.

All'interno tutte le stanze sono intonacate in colore bianco, ed il pavimento è in piastrelle di colore chiaro.

L'unità si compone di un atrio esterno dove si trova l'ingresso principale, l'ingresso alla struttura da adibire a reception, 4 camere da letto (tutte dotate di condizionatore) per un totale di 12 posti letto con i relativi servizi igienici, un ripostiglio e un locale impianti, una sala ristorante con banco bar e servizio handicap, una cucina attrezzata con servizi igienici e spogliatoi per il personale e piccolo ripostiglio, i servizi igienici sono tutti dotati di antibagno con lavabo, i bagni tutti dotati di lavamani, bidet, wc, docci a, pavimentati e rivestiti con piastrelle grigie.

6
IL DIRIGENTE
Dott. Giuseppe Maranetti