

## **Patto Villa Reale: Arte e Storia come incontro di comunità.**

### **PATTO DI COLLABORAZIONE**

#### **Per la condivisione di attività nel parco di Villa Reale.**

#### **TRA**

Il Comune di Capannori (di seguito il “**Comune**” o la “**Parte**”), codice fiscale 00170780464, con sede in Piazza Aldo Moro n. 1, in Capannori (LU), cap. 55014, rappresentato ai fini del presente patto di collaborazione da Emanuele Pasquini, che interviene in qualità di Capo di Gabinetto;

#### **E**

Amilda S.r.l. (di seguito il “**Proponente**” o la “**Parte**”) codice fiscale e partita iva 02352070466, con sede in Capannori (LU), frazione Marlia, cap. 55014, Via Fraga Alta, n. 2, nella persona del legale rappresentante Paul Henric Grönberg, codice fiscale: GRNHRC73S25Z132T, nato in Svezia il 25/11/1973;

di seguito, congiuntamente, le “**Parti**”;

#### **PREMESSO CHE**

- L'articolo 118, comma 4, della Costituzione, nel riconoscere il principio di sussidiarietà orizzontale, affida ai soggetti che costituiscono la Repubblica il compito di favorire l'autonoma iniziativa dei cittadini, singoli e associati, per lo svolgimento di attività di interesse generale;
- il Comune di Capannori, in accoglimento di tale principio, ha approvato il “Regolamento sulla Collaborazione tra cittadini e amministrazione per la cura e la rigenerazione dei beni comuni urbani” (di seguito il “**Regolamento**”), con delibera del Consiglio Comunale n. 82 del 21.12.2015, esecutiva ai sensi di legge;
- l'articolo 15 del Regolamento prevede una gestione condivisa di spazi privati ad uso pubblico al fine di migliorarne la fruizione collettiva;
- il Comune e il Proponente intendono definire e disciplinare a mezzo del presente accordo (di seguito il “**Patto di Collaborazione**”) le modalità di collaborazione tra gli stessi per la realizzazione degli interventi di seguito descritti.

#### **PREMESSO INOLTRE CHE**

- Nel territorio di Capannori si possono ammirare circa centocinquanta ville tra maggiori e minori, eccellenti esempi di architettura e vero e proprio



sistema paesaggistico formato non solo dal palazzo in sé, ma anche dai parchi ricchi di alberi di rara natura.

- Alcune di queste splendide costruzioni, come Villa Reale, hanno un valore storico-architettonico riconosciuto da Vincolo paesaggistico del Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo – Soprintendenza Belle Arti e Paesaggio per le province di Lucca e Massa Carrara.
- Ogni villa, con il suo parco e le sue pertinenze, nutre una propria e specifica identità culturale, storica e di tradizione su cui poter innestare specifiche politiche pubbliche che elaborino sinergicamente e senza sovrapposizione eventi, manifestazioni, e percorsi collaborativi.

**PREMESSO** altresì che i patti di collaborazione sono lo strumento più idoneo, flessibile e modulabile per garantire il giusto *empowerment* territoriale.

**CONSIDERATO** che Villa Reale, grazie all'attività ed all'impegno del Proponente, restituisce il prestigio di un'antica dimora e del suo parco all'intera comunità lucchese, attraverso importanti lavori di ristrutturazione e restauro tutt'ora in corso e di sistemazione dell'area verde in una logica di forte integrazione con il territorio.

**PRESO ATTO** che Villa Reale e il suo parco sono uno dei maggiori punti di riferimento turistico della Toscana, un complesso monumentale di estremo interesse, con testimonianze stratificate di due importanti periodi dell'architettura delle ville lucchesi e l'ampio parco è un prezioso patrimonio verde tra sempreverdi ordinati geometricamente e il teatro di verzura risalente al 1652.

**TENUTO CONTO** che le politiche culturali e turistiche del Comune da sempre mirano a valorizzare la sinergia con i diversi *stakeholders* territoriali mettendo a sistema iniziative e manifestazioni con l'intenzione di realizzare una programmazione unitaria e condivisa apprezzata dalla cittadinanza e dalla comunità locale.

**CONSIDERATO** altresì come il Comune valorizzi anche l'apporto del volontariato e delle associazioni formali e informali di cittadini che promuovano progettualità e iniziative sempre nella logica dell'*empowerment* e della partecipazione civica;

**VALUTATO** che, con il Patto di Collaborazione, si intende rafforzare e mettere a sistema una rete collaborativa tra pubblico e privato che possa massimizzare la reciprocità dei ruoli in una logica identitaria dei luoghi da gestire, da diffondere e moltiplicare.

**VISTO** che l'ufficio competente per la realizzazione dei patti è la Segreteria del Sindaco in qualità di servizio per il coordinamento e lo sviluppo dei progetti di partecipazione civica.



## **PRESO INFINE ATTO CHE**

- In data 06.04.2017 il Proponente ha trasmesso al Comune, ai sensi dell'articolo 11 del Regolamento, una proposta per l'uso di uno spazio privato quale il parco della Villa Reale secondo lo specifico disposto dell'articolo 15 del Regolamento;
- Il Comune di Capannori e il Proponente intendono definire e disciplinare a mezzo del Patto di Collaborazione le reciproche modalità di collaborazione per la condivisione di attività nel parco della Villa Reale;

Tutto ciò premesso e considerato si stipula il seguente Patto di Collaborazione.

### **1. OBIETTIVI E AZIONI DI CURA CONDIVISA**

Il Patto di Collaborazione definisce e disciplina le modalità di collaborazione tra il Comune e il Proponente per la condivisione temporanea e l'uso di uno spazio privato, quale è il parco della Villa Reale, al fine di concretizzare e rafforzare un positivo rapporto tra pubblico e privato.

### **2. OGGETTO DELLA PROPOSTA**

Il Proponente, che organizza eventi culturali nel periodo estivo, si impegna a mettere a disposizione il parco per iniziative di natura culturale, in sinergia con la programmazione del Comune, come di seguito meglio dettagliato.

### **3. RUOLI, RECIPROCI IMPEGNI, REQUISITI E LIMITI DELL'INTERVENTO**

**3.1** L'oggetto del Patto di Collaborazione consiste specificamente nell'utilizzo del parco per manifestazioni ed eventi culturali, nonché per la loro relativa promozione sul territorio, con particolare attenzione agli eventi organizzati dal Proponente e patrocinati dal Comune.

**3.2** Il proponente si impegna a concedere in uso gratuito al Comune il parco della Villa Reale per complessivi n. 3 (tre) eventi di natura culturale-artistica di animazione e valorizzazione del parco che verranno realizzati nel periodo estivo, nei mesi di giugno, luglio e agosto 2017.

Per gli eventi organizzati nel solo mese di giugno 2017, il Proponente si impegna a fornire gratuitamente al Comune, anche un palco, le relative luci, il *service*, il fonico e mettere a disposizione del Comune per la realizzazione di tali eventi, sempre a titolo gratuito, le autorizzazioni di cui dispone; per gli eventi organizzati dal Comune nei mesi di luglio e agosto 2017, il Proponente si impegna a fornire gratuitamente, oltre il parco, le autorizzazioni di cui dispone;

**3.3** Il Comune, d'altro canto, si impegna a garantire la piena collaborazione dei propri uffici, che a vario titolo risultino coinvolti nell'organizzazione degli eventi di cui alla deliberazione n°74/2017, relativa al patrocinio delle iniziative "Villa Reale Festival" e "Arte in Villa", tenendo a proprio esclusivo carico ogni eventuale onere e spesa connessi:



- a) garantisce la presenza di n. 2 (due) volontari della Protezione Civile, adibiti ai servizi di parcheggio e controllo del parco per gli eventi programmati per il mese di giugno 2017 e adibiti al servizio di controllo del parco per gli eventi programmati nei mesi di maggio e luglio 2017, come da programma, patrocinati dal Comune;
- b) garantisce la messa a disposizione di n. 2 (due) bagni chimici per tutti gli eventi di cui n. 1 (uno) per persone con disabilità, occupandosi dell'installazione, eventuale manutenzione e rimozione ad eventi conclusi;
- c) garantisce la messa a disposizione di n. 150 (centocinquanta) sedie per ciascun evento e occupandosi della rimozione ad eventi conclusi;
- d) si impegna a promuovere, nelle forme ritenute più opportune, un'adeguata informazione alla cittadinanza sulle attività svolte ai sensi del Patto di Collaborazione, nonché sui contenuti e sulle finalità del progetto.

#### **4. MODALITA' DI COLLABORAZIONE**

Le Parti si impegnano:

- ad operare in uno spirito di leale collaborazione per la migliore realizzazione delle attività oggetto del Patto di Collaborazione;
- a conformare la propria attività ai principi della sussidiarietà, efficienza, economicità, trasparenza e sicurezza;
- ad ispirare le proprie relazioni ai principi di fiducia reciproca, responsabilità, sostenibilità, proporzionalità, piena e tempestiva circolarità delle informazioni, valorizzando il pregio della partecipazione.

In particolare, le Parti si impegnano a scambiarsi tutte le informazioni utili per il proficuo svolgimento delle attività anche mediante il coinvolgimento di altri settori e servizi del Comune.

#### **5. INFORMAZIONI**

Le Parti concordano di redigere congiuntamente una relazione condivisa illustrativa delle attività svolte mediante il Patto di Collaborazione, in modo da costituire un utile e proficuo "precedente amministrativo" per analoghi patti di collaborazione di cui il Presente costituisce un precursore.

#### **6. FORME DI SOSTEGNO**

Il Comune garantisce l'uso e il supporto tecnico-strumentale per le iniziative illustrate nel Patto di Collaborazione, come dettagliato all'articolo 3.

#### **7. DURATA, SOSPENSIONE E REVOCA**

Il Patto di Collaborazione decorre dalla sua sottoscrizione fino al 31.10.2017. E' onere del Proponente dare immediata comunicazione di eventuali modifiche,



interruzioni o cessazioni delle attività o iniziative e di ogni evento che possa incidere su quanto concordato nel Patto di Collaborazione.

## 8. RESPONSABILITÀ

**8.1** Le Parti opereranno sotto la propria responsabilità, impegnandosi a tenere indenne l'altra Parte da eventuali danni derivanti dalle attività illustrate nel Patto di Collaborazione.

**8.2** I danni causati a terzi nello svolgimento delle attività, previste dal Patto di Collaborazione a carico del Proponente, risultano coperti da ordinaria garanzia contrattuale RCT, con polizza n. 2017/03/2279774, emessa dalla Società Reale Mutua di Assicurazioni.

Le attività a carico del Comune, previste dal Patto di Collaborazione, risultano coperte da ordinaria garanzia contrattuale RCT, con polizza n. 060.0000149, emessa da QBE Insurance Europa Ltd.

**8.3** Le attività esercitate dal Proponente non si configurano come lavoro svolto nei confronti del Comune, bensì come attività libera e gratuita di *partnership* tra le Parti per le finalità di cui al Patto di Collaborazione e di cui all'articolo 1 del Regolamento.

Capannori, 03/05/2017-----

Il Capo di Gabinetto  
(Emanuele Pasquini)



Amilda S.r.l.  
(Paul Henric Grönberg)

**AMILDA S.r.l.**  
Via Fraga Alta, 2  
55014 Capannori (LU)  
P.Iva 02352070466



AMIDA S.p.A.  
Via Ferra 41/A  
22011 Fagnano Olona  
Tel. 0362/900000