

ALL. C



COMUNE
di
CAPANNORI

GARANTE DELLA COMUNICAZIONE
Artt. 19 e 20 L.R. 1/2005
Dott. Giuseppe Marianetti
e-mail
garantedellacomunicazione@comune.capannori.lu.it

Capannori, li 11 Giugno 2012

Prot. Gen. n.38170

RAPPORTO DEL GARANTE DELLA COMUNICAZIONE
(Artt. 19 e 20 L.R. 3 Gennaio 2005 n. 1)

Capannori
ALL. C
del 28/5/2013
28/5/2013

OGGETTO: VARIANTE PARZIALE CARTOGRAFICA AL VIGENTE REGOLAMENTO URBANISTICO, PER LIEVI RETTIFICHE URBANISTICHE IN ADEGUAMENTO DEL PROGETTO P.I.P. DI CARRAIA, AI SENSI DELL'ART. 17 LEGGE REGIONALE 3/01/2005 N° 1 - ADOZIONE

Il sottoscritto Garante della Comunicazione (decreto di nomina del Garante della Comunicazione a firma del Segretario Generale Direttore Generale emesso in data 4/04/2011) comunica che il Servizio Governo del Territorio ha predisposto una variante parziale cartografica al vigente Regolamento Urbanistico ex art. 17 Legge Regionale 3/01/2005 n° 1.

Oggetto del provvedimento e finalità della Variante parziale cartografica del R.U. vigente

Il vigente Regolamento Urbanistico, è stato approvato con delibere di C.C. n. 13 del 12.03.2009, n. 14 del 13.03.2009 e n. 15 del 16.03.2009, e disciplina il territorio comunale attraverso la zonizzazione urbanistica con le rispettive Tavole delle destinazioni e le "Norme Tecniche di Attuazione". La Variante, sviluppata ai sensi della Legge Regionale n. 1 del 03 gennaio 2005 "Norme per il governo del Territorio", riguarda le variazioni cartografiche, per adeguare il disegno urbanistico dei comparti di zonizzazione al progetto di Piano per Insediamenti Produttivi P.I.P. elaborato dal gruppo tecnico incaricato.

Informazione e Partecipazione

Al fine di garantire l'effettiva informazione e partecipazione dei cittadini al processo decisionale, per le eventuali informazioni inerenti lo stato e le fasi del procedimento di variante e per formulare segnalazioni e/o contributi, in merito al procedimento urbanistico, si informa che è stata inviata ad Enti locali, e tutti i soggetti competenti in materia ambientale la comunicazione del Documento preliminare di verifica di assoggettabilità a Valutazione Ambientale Strategica, ai sensi dell'Art. 22 della Legge Regionale n° 10/2010 e s.m.i. con l'invito a fornire gli apporti tecnici e conoscitivi in loro possesso, volti ad incrementare il quadro conoscitivo per l'elaborazione della Valutazione Integrata, ovvero ad emanare pareri e nullaoosta o assensi richiesti ai fini dell'approvazione della variante in oggetto.

Per la presentazione agli organi politici è stata fatta una presentazione della variante in oggetto e del progetto di Piano di Insediamenti Produttivi alla Commissione Consiliare Urbanistica in data 29/05/2012.

Inoltre si è svolto un incontro pubblico, con i cittadini interessati, nel giorno 17/05/2012 alle ore 21.00 ed un secondo incontro pubblico con le associazioni di categoria, produttive ed economiche, nel giorno 26/04/2012 alle ore 11.00. Gli esiti di questi incontri sono testimoniati dai relativi Verbali, Allegati n. 1 e 2, al fine dell'apporto di contributi efficaci alla formazione dell'atto di governo del territorio: in stretta sinergia con i citati incontri è opportuno ricordare anche una riunione convocata dalla Associazione Industrial-Sezione di Lucca alla quale ha partecipato l'Assessore al ramo Claudio Ghilardi e che si è tenuta presso la Sede di Assoindustria Mercoledì 9 Maggio 2012 alle ore 17,30 e segg.

Inoltre è stata pubblicata sul sito web sezione Informambiente - Ufficio Politiche ambientali la "Verifica di assoggettabilità a VAS" ed ulteriore documentazione tecnica descrittiva del piano, di



cui all'art. 22 della L.R. n° 10/2010 consultabile al seguente indirizzo:
<http://www.comune.capannori.lu.it/node/5113> .

Entro il termine indicato nella suddetta comunicazione (30 giorni) sono pervenuti , tramite l'Ufficio Ambiente , i seguenti contributi :

- Prot. n. 26678 del 24/04/2012 di ARPAT – Dip. Di Lucca;
- Prot. n. 28257 del 02/05/2012 dell'Autorità di Bacino del Fiume Arno;
- Prot. n. 28386 del 03/05/2012 della Regione Toscana;
- Prot. n. 29442 del 08/05/2012 della Soc. Aquapur Multiservizi;
- Prot. n. 36137 del 01/06/2012 della Soc. Terna Rete Italia;

* si specifica che è pervenuto anche un contributo prot. n. 28219 del 02/05/2012, dalla Ditta Papergroup S.p.a., che è inerente la richiesta all'Amministrazione Comunale di approvazione di un progetto unitario all'interno dell'area oggetto di "Piano per insediamenti produttivi P.I.P. di Carraia", indipendentemente e separatamente dalla procedura del P.I.P. stesso, e pertanto non risulta pertinente alla fase di verifica di assoggettabilità a V.A.S. che si sta trattando, ma verrà quindi esaminato quale "osservazione" ai sensi della L.R. 1/2005, in sede di controdeduzione, e preventivamente alla definitiva approvazione del P.I.P. stesso.

Le procedure di adozione

La variante normativa in oggetto seguirà la seguente procedura di rito, disciplinata dagli artt. 16, 17 e 18 della L.R. 1/2005:

- adozione della variante da parte del Consiglio Comunale;
- trasmissione contestuale alla Provincia ed alla Regione Toscana degli atti adottati e della notizia dell'avvenuto deposito. Entro e non oltre sessanta giorni dalla data del ricevimento della notizia o del provvedimento adottato, tali soggetti possono presentare osservazioni alla variante al R.U. adottata;
- successivamente all'adozione, deposito degli atti di pianificazione presso la sede comunale per 45 giorni, termine perentorio entro il quale chiunque abbia interesse può visionare la variante al R.U. ed eventualmente presentare le proprie osservazioni in merito;
- pubblicazione sul B.U.R.T. dell'avviso di deposito degli atti della variante;
- controdeduzioni alle osservazioni eventualmente pervenute;
- approvazione della variante da parte del Consiglio Comunale, contestualmente alla decisione sulle osservazioni presentate;
- pubblicazione sul B.U.R.T. dell'avviso di avvenuta approvazione;
- acquisizione di efficacia della variante dalla pubblicazione dell'avviso di approvazione sul B.U.R.T.-

Si comunica inoltre che il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Stefano Modena, l'ufficio che si occupa della redazione degli atti relativi a questa Variante è l'Ufficio Pianificazione Urbanistica – SIT – Toponomastica, sito in Piazza Aldo Moro 1, (il Responsabile Arch. Michele Nucci tel. 0583-428714). Il sottoscritto Garante della Comunicazione resta a disposizione per eventuali chiarimenti ed ulteriori informazioni (tel. 0583-482340).

Il Garante della Comunicazione
Dott. Giuseppe Marianetti

