

ALLEGATO D)

Comune di Capannori
29.12.11
63
D. SS. ...



COMUNE DI CAPANNORI
Provincia di Lucca

SERVIZIO GOVERNO DEL TERRITORIO

OGGETTO: VARIANTE PARZIALE NORMATIVA E CARTOGRAFICA AL VIGENTE
REGOLAMENTO URBANISTICO EX ART. 17 LEGGE REGIONALE 3/01/2005 N. 1

CERTIFICAZIONE del RESPONSABILE del PROCEDIMENTO
ai sensi e per gli effetti dell'art. 16 L.R. 3 gennaio 2005 n. 1 e s.m.i.

Il sottoscritto Arch. Stefano Modena, in qualità di Dirigente del Servizio Governo del Territorio del Comune di Capannori e responsabile del procedimento di cui in oggetto, con la presente ai sensi del comma 1 dell'art.16 della L.R.T. 03.01.2005 n. 1, dichiara e certifica che:

- che il procedimento di formazione della Variante parziale normativa e cartografica al vigente Regolamento Urbanistico ex art. 17 Legge regionale 3/01/2005 n.1, si è svolto nel rispetto delle norme legislative e regolamentari vigenti;
- che l'atto di governo del territorio si è formato in piena coerenza con gli strumenti della pianificazione territoriale di riferimento e con le norme della L.R. 03.01.2005 n. 1 nel testo vigente;
- che la presente variante non modifica il Piano Strutturale vigente;
- che sono stati acquisiti gli indispensabili contributi di soggetti istituzionalmente competenti, per la messa a punto delle previsioni della variante al R.U.;
- alla delibera di adozione è allegato il rapporto del Garante della comunicazione di cui all'articolo 19 L.R. 1/2005, unitamente alla Valutazione integrata - Relazione di sintesi, effettuata ai sensi dell'articolo 11 della L.R. n° 1/05 e L.R. n° 10/2010;
- che nei confronti del processo valutativo di cui all'art. 11 della L.R. n° 1/05, la valutazione integrata è stata effettuata con modalità semplificata, e condotta ai sensi degli artt. 4 e 11 del regolamento regionale 4/R, in quanto trattasi di variante parziale ad un Atto di governo del territorio di cui all'articolo 10 della L.R. 1/2005 (Regolamento Urbanistico) che, nel corso di approvazione dello stesso, ha già sviluppato il processo di valutazione integrata, ed in quanto determina l'uso di piccole aree a livello locale;
- che si recepisce la condizione e prescrizione formulata dall'Ufficio del Genio Civile di Lucca, con comunicazione esito del controllo della variante parziale normativa e cartografica al vigente R.U., deposito n. 1534, prot. n. A00-GRT/316653 del 19/12/2011, nella "Relazione Tecnica sulle controdeduzioni alla osservazioni pervenute alla Variante parziale normativa e cartografica";
- che la variante al Regolamento Urbanistico risulta inoltre coerente con:

- il Piano di Bacino dell'Arno - stralcio "assetto idrogeologico", adottato con Delibera Comitato Istituzionale n. 185 e n. 187 del 11.11.2004 ed entrato in vigore con il D.P.C.M. 6.5.2005, "Approvazione del Piano di Bacino del fiume Arno, stralcio assetto idrogeologico";

- il Piano di Bacino, Stralcio per l'Assetto Idrogeologico del Fiume Serchio adottato, approvato con Del. del Comitato Istituzionale n. 132 del 5 ottobre 2004 e dal Consiglio della Regione Toscana con delibera n. 20 del 1° febbraio 2005 e l'Adozione del Progetto di Piano ai sensi dell'art. 68 del D.Lgs 152/2006, Delibera di Comitato Istituzionale n° 168 del 21/12/2010;

- che sono stati affrontati i temi, descritti in dettaglio nella "Relazione tecnica sulle controdeduzioni alle osservazioni pervenute alla Variante parziale normativa e cartografica al vigente Regolamento Urbanistico" adottata con delibera di C.C. n. 38 del 21/07/2011, che hanno determinato l'adeguamento delle scelte urbanistiche della Variante in oggetto.

Capannori, 21/12/2011

Il Responsabile del procedimento

Arch. Stefano Modena

